

## Коммунальщик

**ПОРЯДОК ПЕРЕРАСЧЕТА РАЗМЕРА  
ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
ЗА ПЕРИОД ВРЕМЕННОГО  
ОТСУТСТВИЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ**

**Выбор способа  
управления много-  
квартирным домом**

**На что тратятся  
наши деньги?**

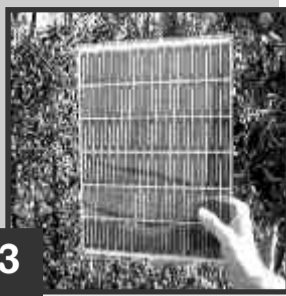


**стр. 7**

## Инновации

# ТЕХНОЛОГИИ БУДУЩЕГО

**Оксидные ячейки  
добывают  
энергию  
из солнца**



**стр. 3**

## Культурные события

# «Саянское кольцо» расширяет географию

**Впервые в истории  
фестиваля этнической  
музыки «Саянское кольцо»  
в нем приняла участие  
официальная  
культурная делегация  
королевства Таиланд**



**стр. 6**

# Вестник Земли Сибирской

Газета о народах и для народа



№6 июль-август 2010 г.

Международный видеофестиваль. Событие августа

## Все фильмы в гости к нам. В Канск!

Едва отгремел один международный этнофестиваль на юге края, в Шушенском, а на пороге другой международный видеофестиваль на востоке – в Канске. Несмотря на лето министерство культуры края трудится не покладая рук, с высоко, об этом можно смело сказать, поднятой головой. Или гордо. А что? Фестивали реально известны в мире, правда, пока не в тех масштабах, в которых хотелось бы, но это пока.



Флорентейн Хофман



Павел Лобазов

На днях в конференц-зале газеты «Комсомольская правда» прошла пресс-конференция, посвященная предстоящему празднику видеоискусства, в ходе которой организаторы рассказали, что ожидает «пожирателей» современного видеоискусства. А в том, что это именно искусство, жители Канска, Красноярского края, многих городов страны и стран мира убедились за восемь прошедших фестивалей.

Что ждать на этот раз? Слово участникам пресс-конференции.

**Мария Кузнецова, начальник отдела культурно-досуговой деятельности и народного творчества министерства культуры Красноярского края:**

– Три последних года министерство культуры края является партнером фестиваля. Мы поддерживаем инновационные проекты в сфере культуры, хотя в свое время фестиваль родил-

ся как шутка. Сегодня он хорошо зарекомендовал себя не только в России, но и в мире. Причем ежегодно расширяются его границы, меняется формат. В этом году фестиваль пройдет в семидневном режиме. Интерес к мероприятию проявили творческие люди из многих районов края, и мы формируем несколько делегаций, которые не только посетят фестиваль, но и примут в нем участие.

**Павел Лобазов, постоянный председатель фестиваля (г. Москва):**

– Помимо видеопозаказов и мастер-классов будет много чего прочего. Фестиваль будет отличаться программой. Появится видеолaborатория, такая киношкола, которая будет касаться в своей работе некоторых прикладных областей кино. Со временем, надеюсь, эта лаборатория перерастет в серьезную сибирскую киношколу.

**Флорентейн Хофман, артист-художник (Нидерланды):**

– Я родом из Роттердама, работаю в публичном пространстве: между архитектурой, дизайном, публичным искусством. Один из моих известных в мире проектов – 26-метровая утка. Для меня важно, чтобы люди вступали в контакт с произведением, а работа в публичном пространстве означает, что людям не надо покупать билет. Моя работа строится по принципу коктейля. Если все составляющие хорошенько потрясти, то и получится произведение от Хофмана (*смеется*). Нынче я приехал познакомиться с Канском, его окрестностями, чтобы придумать идею арт-объекта на следующий год. Рассчитываю получить вдохновение от ваших мест. Россию знаю мало, до вас был пять дней в Перми и два дня в Москве, где читал лекции. У вас широкое пространство, этим Россия и отличается от Запада. И люди очень милые.

**Любовь Ерусланова, начальник управления культуры администрации Канска:**

– Чем дальше развивается фестиваль, тем сильнее в городе происходит консолидация творческих сил. Фестиваль начался, по сути, как камерный, а сейчас задействует до пяти городских площадок, вовлекает в процесс массы горожан. Появляются такие арт-объекты, как Пальмовая аллея, которая не только полюбилась горожанам, но и успела стать визитной карточкой города.

**Алексей Снетков, директор краевого учреждения «Красноярский кинограф»:**

– Радует то, что фестиваль

не просто набирает обороты, а уже действительно известен в мире. Здесь собирается много единомышленников, которые могут пообщаться на темы кино и современных видов искусства. Программа насыщена и содержательна, приезжайте обязательно!

**Михаил Шубский, директор КККМИЦ:**

– Наш музейный центр давно и плодотворно сотрудничает с этим проектом. Шаг за шагом современное искусство становится полноценным видом искусства. Лозунг жителей нашего города должен быть таким: «Все красноярцы едут в Канск смотреть кино!». Мы возьмем проект нашего художника Василия Слонова «Звездочет». Раз в год у нас есть возможность поражаться таким искусством, как кино. Такая традиция нужна. Я за культуру инноваций!

**Ольга Василенко, начальник отдела организации и управления в сфере туризма министерства спорта, туризма и молодежной политики Красноярского края:**

– Международный статус фестиваля – это событийное явление и шикарная возможность популяризации Канска для туристов. Сейчас мы призываем туроператоров приглашать всех на это мероприятие. А кроме того, у нас есть и природные объекты, и музеи, и этнографические программы...

Девятый международный Канский видеофестиваль про-

дет в Канске Красноярского края с 22 по 28 августа.

Фестиваль в Канске привлекает участников со всех континентов: ежегодно в конкурсе представлены около 500 короткометражных фильмов авторов из 60 стран мира. С каждым годом растет число участников из Красноярского края.

Тема IX фестиваля – «Феллини, или Последний демиург». Он посвящен 90-летию со дня рождения Федерико Феллини. В честь великого итальянского режиссера открыта специальная конкурсная номинация, а также состоятся специальные показы его фильмов при поддержке Итальянского института культуры в Москве («8 1/2», «Сладкая жизнь», «Ночи Кабирии», «Амаркорд», «Рим Феллини» и др.).

Также в программе – фото-выставка о фестивале 2009 года, детский праздник, посвященный Феллини, «Киномузыкальная ночь» с приглашением музыкантов, диджеев и видеожеев и показами переозвученных шедевров немого кино и новейшего видеоискусства и многое другое. Фестиваль проводится при поддержке Министерства культуры РФ, министерства культуры края, министерства спорта, туризма и молодежной политики Красноярского края. Генеральный партнер фестиваля: Фонд Михаила Прохорова.

Геннадий Каледва  
Все подробности – на сайте  
[www.festival-cannes.ru](http://www.festival-cannes.ru)



# Международный форум в Пекине

Делегацию возглавили заместитель председателя исполнительного комитета межрегиональной ассоциации «Сибирское соглашение», директор департамента по финансово-экономической политике и поддержке предпринимательства Владимир Николаевич Аксенов; президент межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ», член Высшего экономического совета Сибирского федерального округа Валерий Юрьевич Маланин; заместитель мэра, руководитель департамента экономики города Красноярск, доктор экономических наук, профессор Татьяна Васильевна Зеленская.

В состав сибирской делегации входили предприниматели из Красноярск, Новосибирск, Иркутск, Барнаул, Канск, Лесосибирск. Принимали участие представители красноярских вузов: Сибирского аэрокосмического университета, Сибирского федерального университета.

Главным результатом форума стало подписание трехстороннего протокола о намерениях между МООПС «Сибирь без границ» совместно с МА «Сибирское соглашение» и Пекинской ассоциацией промышленников и торговцев. В протоколе оговорены возможности дальнейшего взаимодействия между организациями, формы сотрудничества предпринимателей двух стран.

**Делегация предпринимателей Сибири приняла участие в международном форуме «Малое и среднее предпринимательство: опыт поддержки и развития, перспективы сотрудничества Сибирь – Пекин – 2010». Форум проходил с 27 по 31 мая в рамках 13-й Международной Всекитайской выставки высоких технологий (г. Пекин). Организаторами поездки выступили МООПС «Сибирь без границ» совместно с межрегиональной ассоциацией «Сибирское соглашение».**



Достигнута договоренность о проведении международных форумов на регулярной основе и о регулярном обмене профильными делегациями.

В ходе поездки российская делегация провела ряд встреч с представителями Пекинской ассоциации промышленников и торговцев, приняла участие в XIII Всекитайской выставке высоких технологий, посетила Пекинский аэрокосмический университет и ряд производственных предприя-

тий столицы Китая. Наибольший интерес у сибирских предпринимателей и представителей власти вызвали технопарки, презентуемые южными провинциями страны. Взаимодействие с ними представляется перспективным и целесообразным для российской стороны.

Успешно прошла встреча с производителями электрических экологически безопасных автобусов. В ходе встречи была достигнута договоренность о том, что производителями будет представлена подробная информация для изучения и последующего возможного создания производства таких автобусов на территории СФО. Эти технологии сегодня быстрыми темпами развиваются в КНР, и, по мнению Татьяны Васильевны Зеленской, такой опыт может быть применен в Сибири.

По итогам пленарного заседания форума было установлено не менее 40 деловых контактов, заключено три соглашения о сотрудничестве. Красноярск был

презентован как перспективная инвестиционная площадка и вызвал в этом качестве серьезный интерес китайской стороны. Кроме того, намечены формы взаимодействия красноярских вузов и Пекинского аэрокосмического университета.

Сейчас МООПС «Сибирь без границ» проводит ряд отчетных мероприятий, где презентует своим партнерам результаты форума. В ходе мероприятий формируются направления дальнейшей работы организации в сфере международного сотрудничества с китайскими и американскими коллегами.

«Этот форум – первый, но далеко не последний. Сибирским и зарубежным бизнесменам есть что предложить друг другу, а наша задача – предоставить им условия для этого. Итогом мероприятия можно назвать создание площадки для работы китайских и сибирских бизнесменов напрямую. Теперь использовать эту площадку может любой бизнесмен как с той, так и с другой стороны. Мы берем на себя обязательство обеспечить работу этой площадки регулярно и постоянно, наши китайские коллеги – гарантировать реализацию достигнутых договоренностей с минимумом затрат. В ближайшем будущем мы будем всесторонне развивать это взаимодействие и уверены, что оно послужит на благо развития самих предпринимателей и нашего региона», – отметил Валерий Юрьевич Маланин.

**МООПС «Сибирь без границ» приглашает к сотрудничеству с китайскими бизнесменами!**

Главным результатом прошедшего в мае 2010 г. международного Форума «Малое и среднее предпринимательство: опыт поддержки и развития, перспективы сотрудничества Сибирь-Пекин - 2010» было подписание трехстороннего Протокола о совместной работе между МООПС «Сибирь без границ» совместно с МА «Сибирское соглашение» и Пекинской ассоциацией промышленников и торговцев.

В Протоколе оговорены возможности дальнейшего взаимодействия между организациями, формы сотрудничества предпринимателей двух стран. Достигнута договоренность о проведении международных форумов на регулярной основе и о регулярном обмене профильными делегациями. В данный момент ведется оформление соответствующих документов, подписание договоров.

Таким образом, сторонами была сформирована площадка, на которой китайские и сибирские бизнесмены смогут работать напрямую. МООПС «Сибирь без границ» берет на себя обязательство обеспечить работу этой площадки регулярно и постоянно, китайские коллеги из Пекинской ассоциации промышленников и торговцев – гарантировать реализацию достигнутых договоренностей с минимумом затрат со стороны предпринимателей.

МООПС «Сибирь без границ» предлагает всем желающим предпринимателям включиться в работу площадки.

Заинтересованные в сотрудничестве с китайскими бизнесменами предприниматели могут направлять свои запросы в офис МООПС «Сибирь без границ» по тел. 226-66-37, e-mail: krsk@sibbg.su или по адресу г. Красноярск, ул. Маерчака, 8, оф. 227, 228., где их пожелания будут рассмотрены и будет подобран конкретный вариант работы с китайской стороной.



## Кардиологи «грызут» гранит науки

«Мы все учились понемногу чему-нибудь и как-нибудь» – теперь эта знакомая всем со школьной скамьи фраза известного русского поэта видится мне в другом свете. Так, при факультете усовершенствования врачей (институт последипломного образования КрасГМУ), на кафедре Функциональной диагностики и кардиологии, появилась «первичка»: первичная переподготовка врачей, специализирующихся в области кардиологии и функциональной диагностики.

Длительность специализации составляет три с половиной месяца. Обучение позволяет получить не просто корочку-вкладыш, а диплом специалиста. И вперед – работа ждет!

Прежде подобные курсы докторам приходилось проходить в Новокузнецке, а то и в Москве. Благодаря усилиям таких профессионалов медицинской науки, как профессор Геннадий Матюшин (заведующий кафедрой Функци-

ональной диагностики и кардиологии КрасГМУ), Елены Савченко, Натальи Веселковой – доцентов этой же кафедры, а также Оксаны Ереминой и других специалистов, мои коллеги из города и края успешно продолжают «грызть» гранит науки, повышая знания и практические навыки.

Развивается город, идет вперед культурная жизнь, не отстает и медицинская служба, наращивая свою мощь. Скоро в Красноярске откроется кардиологический центр федерального значения. Появилась необходимость в усиленной подготовке врачей для оказания высокотехнологичной помощи людям. Будет возможность одновременно вылечить тех, кто годами ждал своей очереди для постановки клапанов сердца, кардиостимуляторов, искусственных сосудов, а также других операций, которые раньше приходилось выполнять в Новосибирске, Томске и Москве.

В связи с этим обучение док-



торов-кардиологов, врачей-функционалистов становится особенно актуальным. Руководители больниц и поликлиник, заботясь о своевременном обучении своих специалистов, распределяют путевки для повышения их квалификации. Заранее позаботилась о моем обучении и администрация Городской детской клини-

ческой больницы № 1, в которой я работаю. Хочется поблагодарить за это Анну Колодину, Наталью Помилуйко и Михаила Бархатова. Ведь направлять в центр для лечения маленьких пациентов, готовить их на операции, вести тщательный отбор для лечения, должен, несомненно, высококвалифицированный специалист.

За трехмесячный цикл обучения мы успели побывать на таких медицинских базах Красноярск, как Городская клиническая больница № 6 (БСМП), где повышали свои знания по вопросам электрокардиографии, суточному мониторингу артериального давления, холтеровскому мониторингу (преподаватель Елена Савченко), Краевая клиническая больница № 1, где в течение месяца изучали метод ЭХО – кардиографического исследования сердца и сосудов (преподаватель Марк Ганкин), Городская клиническая больница № 20, где познавали ЭФИ – исследования

сердца (преподаватель Геннадий Матюшин). А в Городской клинической больнице № 2 постигали азы ультразвукового исследования (преподаватель Дмитрий Кужель).

Мне, как детскому кардиологу, было важно расширить свои знания в области взрослой кардиологии. Наша группа из девяти врачей имела возможность получить практические навыки в достаточном объеме: научиться доплер-исследованию сердца и сосудов, узнать нюансы нагрузочных проб, суточного мониторинга АД, спирографии.

Появившаяся первичная переподготовка для кардиологов и врачей функциональной диагностики приносит большой вклад в оказание помощи населению города и края, благодаря возможности на месте получать знания и применять их на практике.

Маргарита Николаева,  
врач-кардиолог высшей категории

# Технологии будущего.

## Оксидные ячейки добывают энергию из солнца

Еще недавно об альтернативной энергии солнца говорили как о незначимой и дорогостоящей. Низкий КПД, небольшая мощность при больших габаритах солнечных установок, сложные условия эксплуатации... Все это в прошлом. Гелиоиндустрия развивается, и на смену устаревшим солнечным ячейкам на основе кремния приходят новые экологически чистые, более дешевые и простые в использовании тонкопленочные солнечные элементы.

Вопрос о поиске и развитии альтернативных источников энергии уже давно стоит на повестке дня, в особенности у стран с малым количеством ресурсов. Поэтому первыми и ведущими в «использовании» солнца стали Германия, Испания, Япония, Америка и Китай. Это не полный список, и с каждым годом он растет. В России также имеется потребность в развитии и внедрении новых технологий. 2010 год, по президентской программе, объявлен годом инноваций, выделены несколько приоритетных направлений в областях медицины, физики, ресурсосберегающих технологий, возобновляемых источников энергии. На этом поприще ведется особо кропотливая и углубленная работа. А совмещение госпрограмм по развитию инновационных проектов и подготовки квалифицированных кадров по их внедрению дают положительные результаты уже сегодня.

Наш проект выполнен на базе государственной программы краевого молодежного проекта «Инновационный прорыв» при поддержке министерства спорта, туризма и молодежной политики Красноярского края. Проект направлен на повышение эффективности использования альтернативных источников энергии.

**На сегодняшний день энергосберегающие технологии являются приоритетным направлением в инновационной экономике России и всего мира. Развитие этой отрасли сегодня определяет то, какой будет экономика страны завтра.**



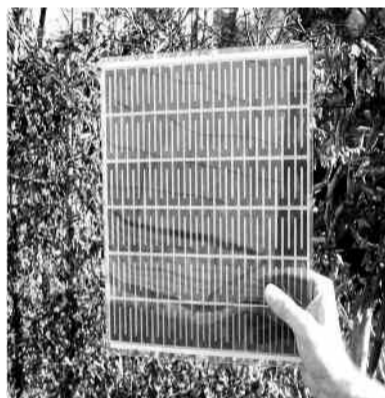
Солнечные батареи в действии

Мы предлагаем принципиально новую технологию получения и использования солнечных элементов.

Разработанные нами солнечные ячейки обладают рядом технологических преимуществ перед прямыми аналогами, которые дают возможность их применения не только в странах с длинным солнечным днем, но и в России. И главное, работа этих ячеек возможна в условиях Сибири.

Сейчас проект находится в стадии НИР, активно ведутся исследования в лаборатории, параллельно с работой в лаборатории проектной командой проводятся маркетинговые, финансово-юридические и экономические работы. На их основе были выделены следующие технологические преимущества продукта (оксидных тонкопленочных солнечных ячеек) перед аналогами:

- 1) продукт и его производство экологически чистые;
- 2) качество, отсутствующее у конкурентов;
- 3) технология производства позволяет получать ячейки любого размера (сейчас отрабатывается технология заключения данных ячеек в стеклопакеты с целью их применения в строительстве домов, теплиц и пр.);



- 4) продукт применим к зимним условиям (ячейки требуют меньшей интенсивности солнечного света, не зависят от угла падения света, рабочий режим температур от -40 до +50);

- 5) себестоимость ячеек в полтора раза ниже стоимости прямых конкурентов;

- 6) простые условия эксплуатации позволяют применять ячейки в таких отраслях, как строительство, радиотехника, возобновляемые источники энергии.

В дополнение к энергосберегающему свойству ведутся работы по приданию будущим ячейкам самоочищающихся свойств.

Теперь, если сложить все качества, то конечным продуктом будут «энергосберегающие стеклопакеты» с самоочищающимся свойством. Горизонт применения такого продукта достаточно широк. Например: производство

оксидных тонкопленочных солнечных ячеек мощностью в 800 мВт способно обеспечить электричеством 600 000 домов.

И это лишь один из способов их применения. За рубежом ведется ряд проектов с использованием солнечной энергии, направленных на сокращение расходов на электроэнергию или полную замену существующих источников энергии на альтернативные солнечные.

По прогнозам ведущих компаний гелиоиндустрии Sharp (Китай), Solar Power (США), к 2030 году некоторые страны достигнут «энергетического паритета», когда стоимость энергии солнца станет равной стоимости энергии, вырабатываемой гидроэлектростанциями.

Это миссия гелиоиндустрии, в основе которой лежит несколько причин. Во-первых, использование традиционных источников энергии не в каждой стране рентабельно, а в некоторых вовсе невозможно. Во-вторых, развитие солнечной энергетики исключает понятие экологически вредного производства.

Возвращаясь к проекту «Оксидные ячейки. Технология будущего», хочется отметить, что работа проектной команды уже замечена. Нами получен грант на продолжение научно-исследовательских работ. Полученные деньги пойдут на дальнейшее продвижение проекта, организацию маркетинговых исследований, юридического сопровождения, отработку технологии.

Ближайшая цель проектной команды заключается в поиске инвесторов для более плодотворной работы.

Телефон для связи находится в редакции.

## АТБ помогает предпринимателям

### АТБ – заботливый банк

Теперь все клиенты «Азиатско-Тихоокеанского Банка» (ОАО) могут заполнить заявку на получение кредита на сайте банка. Такое оформление заявки – самый удобный и психологически комфортный для клиентов способ предоставить банку информацию о себе как о потенциальном заемщике. Достаточно заполнить форму на сайте [www.atb.su](http://www.atb.su) – и с вами свяжутся специалисты АТБ, чтобы сообщить решение банка. Заявки рассматриваются в течение одного рабочего дня.

Убедитесь, что кредит от АТБ – это легко.

### АТБ помогает предпринимателям

Объемы выданных банками кредитов малому и среднему бизнесу в 2009 году значительно снизились. По данным РосБизнесКонсалтинга (РБК), даже у крупнейших банков, кредитующих пред-

принимателей, объемы упали в среднем на 40%.

Впрочем, есть и приятные исключения. «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО) увеличил объемы кредитования бизнеса почти на 300%, подтверждая, что будет оказывать надежную поддержку предпринимателям и предприятиям даже в условиях кризиса. В течение 2009 года 332 бизнес-структуры воспользовались кредитами от АТБ почти на 2 млрд рублей, что позволило банку стать 36 из 63 крупнейших банков России по объемам выданных кредитов малому и среднему бизнесу в 2009 году (по данным РБК).

### Клиенты доверяют АТБ

Группа «Интерфакс» подготовила авторитетный рейтинг «Банки России. Объемы и структура обязательств перед населением – I квартал 2010 года». В рейтинге проанализированы объемы депозитов всех российских банков. «Азиатско-Тихоокеанский Банк» (ОАО) занял 61 место из 986 банков с объе-

мом вкладов населения в размере более чем 12 млрд рублей. С начала года эти объемы выросли на 16,84%.

Такие показатели свидетельствуют о том, что клиенты доверяют АТБ и убеждены в его эффективности и надежности.

### Интерфейс банкоматов на китайском языке

В целях повышения качества обслуживания клиентов подготовлен специальный интерфейс банкоматов на китайском языке. Теперь все иностранные клиенты банка могут в доступной и комфортной для себя форме выполнить все операции по международным пластиковым картам Visa и MasterCard. Услуга доступна с 24 мая в следующих банкоматах в Красноярске: – ул. 30 июля, 1, железнодорожный вокзал; – ул. Тельмана, 43, супермаркет «Командор»; – пр. Красноярский рабочий, 144, супермаркет «Красный Яр».

## «АРМАДА» – НОВЫЙ КЛИЕНТ МТС

ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (NYSE: MBT), крупнейший оператор сотовой связи в России и странах СНГ, сообщает о подписании договора об обеспечении услугами сотовой связи крупнейшей в регионе сети строительного-отделочных гипермаркетов «Армада».

В рамках договора МТС в Красноярском крае обеспечил сотовой связью всех сотрудников крупнейшей в регионе сети гипермаркетов строительного-отделочных материалов «Армада». Тарифная программа для сети «Армада» была разработана с учетом особенностей деятельности торговой организации: после превышения порога в 150 минут исходящих местных вызовов стоимость минуты сокращается вдвое. Подключение оптимизирующих услуг с невысокой абонентской платой позволит торговой сети сократить расходы на звонки по наиболее востребованным направлениям. Корпоративным тарифом МТС «Бизнес-общение» пользуется менеджмент компании, торговый персонал и технические специалисты.

«Тарифный план МТС «Бизнес-

общение» очень выгоден для «Армады» – по предварительным расчетам, переход на него сократит текущие расходы на связь почти в половину. Предложенная компанией МТС программа корпоративного обслуживания устраивает нас полностью, поскольку обеспечивает выгодный тарифный план, гарантированное качество связи и высокий уровень клиентского сервиса» – отмечает руководитель отдела IT-технологий сети «Армада» Юрий Вельниковский.

«МТС является лидером рынка корпоративных клиентов в Красноярске, и наша задача – предлагать новые выгодные решения для бизнеса и поддерживать высокие стандарты обслуживания, тем самым создавая лучший клиентский опыт. Сейчас подключено уже более пятисот сотрудников компании «Армада», в дальнейшем планируется подключение еще тысячи абонентов», – заключает Людмила Федорова, директор филиала компании «МТС» в Красноярском крае.



# «Семья – это малая церковь»

Впрочем, в этом году работали сразу несколько мини-площадок для всех возрастных групп. Желающие учились плести венки, делать ромашки (символ праздника) из воздушных шаров, участвовали в «ромашковом» боди-арте. Флористы показывали мастер-классы по изготовлению оригинальных букетов. На сцену поднимались семьи многолетних красноярцев, которые делились с горожанами своей историей любви.

В Доме кино (пр. Мира, 88) в 17 часов абсолютно бесплатно можно было посмотреть семейный полнометражный мультипликационный фильм «Мой сосед Тоторо» (Япония).

В библиотеках в этот день горожан ждали тематические книжные выставки, познавательные игры, литературные кафе.

В Красноярском парке флоры и фауны «Роев Ручей» совместно с детским журналом «Сибиренок» и общественной организацией «Открытые сердца» был подготовлен праздник для детей. Его главными участниками стали воспитанники детских домов, школ-интернатов, а также дети-инвалиды и их родители.

В праздничных мероприятиях, посвященных Дню семьи, любви и верности, приняла участие и заместитель губернатора края, заместитель председателя правительства края Ольга Карлова.

Она посетила Красноярский краевой консультативно-диагностический центр медицинской генетики (ул. Молокова, 7): ознакомилась с технологиями, применяемыми в медицинском учреждении, и пообщалась с коллективом центра. Затем Ольга Ана-

**В Красноярске 8 июля, в честь Дня Петра и Февронии, состоялись праздничные мероприятия, посвященные Дню семьи, любви и верности.**

**Программа, организованная департаментом социальной политики и главным управлением культуры города, традиционно прошла на Театральной площади.**



Обращение к собравшимся отца Иоанна



Семья Селиных из Лесосибирска

тольевна побывала в детской музыкальной школе № 8 (ул. Молокова, 10а) и вручила медали «Семьи и верности» 21 семье Красноярского края.

Программа на Театральной площади началась сразу же после боя городских часов – в 18.00. Священник отец Иоанн (Боев) провел молебен и обратился к собравшимся: «От архиепископа Енисейского и Красноярского Антония позвольте поздравить вас с праздником – Днем памяти муромских святых Петра и Февронии и пожелать крепости духа, и крепости вашим семьям».

Чуть позже отец Иоанн поделился со мной своим мнением по поводу праздника.

– Это не альтернатива европейскому Дню влюбленных, он как был первичным для людей на территории государства Россий-

ского, так и остался, – отметил он. – Это те святые, к которым они обращаются, живя на этой земле. В силу возможностей разных ресурсов, того же Интернета, и возможности окупаться в различные субкультуры, молодому человеку подчас сложно определить, кто же он такой вообще. Философ Владимир Соловьев сказал: «Прежде чем понять, куда нам дальше идти, нам нужно сначала понять, как мы здесь оказались». По-моему, эта фраза показывает человеку направление в жизни: знаешь ли ты, кто были твои отец и мать, бабушка и дедушка... Кто такие Петр и Феврония, которых мы помним 800 лет спустя, порой не зная своей родословной. И поэтому не только в крае, а по всей земле Русской этот праздник является основой. Можно сказать словами апостола Павла: «Семья

– это малая церковь». Долгие годы церковь была в тени, и те праздники, которые сохраняет церковь, не обращали на себя внимание по какой-то причине. А когда человек понимает свои истоки, то он понимает весь смысл и предназначение той культуры, в которой живет.

Ведущие по очереди приглашали на сцену красноярские многодетные семьи и расспрашивали о житей-бытье. Например, в семье Аркадия и Русланы Завалихиных пятеро детей (к сожалению, не все смогли прийти), старшему – 21 год, младшему – пять лет. В семье много педагогов, общий педагогический стаж 265 лет. Поэтому стиль отношений – демократический, партнерский. У каждого ребенка есть право голоса. Все значимые вопросы обсуждаются на семейном совете

с участием бабушек и дедушек. В семье любят рыбачить и петь. На сцене Завалихины исполнили свой семейный гимн.

Среди почетных гостей праздника были многолетние семьи Кирилловых, Наседкиных, Селиных. Самой многочисленной оказалась семья священника Кресто-Воздвиженского собора г. Лесосибирска отца Георгия (Селина) и матушки Валерии. В их семье девять ребятшек. Если старшему сыну Ивану 18 (он студент педколледжа), то младшему всего два с половиной годика.

– 21 год назад состоялось наше венчание, – рассказал отец Георгий, – а дети появлялись так, как Господь давал. Воспитываем их на принципах уважения к старшим. Бывают и наказания, могу и в угол поставить (улыбается). Я так скажу: если человек обязан соблюдать правила дорожного движения, то и душу надо оберегать, соблюдая определенные заповеди, тогда будет мир и лад.

От городской администрации многодетным семьям были вручены наборы посуды и другие подарки. А хорошее настроение создавали творческие коллективы: танцевальный ансамбль «Славица», фольклорный ансамбль ДК им. 1 Мая «Оберег» и автор-исполнитель духовных песен Светлана Сибирская.

Святые супруги Петр и Феврония пронесли свою любовь через все испытания и прославились на муромском престоле делами благочестия и милосердия. Нам же об этом, как минимум, помнить об этом, как максимум – стремиться к такой гармонии.

Геннадий Каледа  
Фото автора



Ансамбль «Славица»



Автор-исполнитель Светлана Сибирская



Семья Завалихиных не в полном составе



Многодетным семьям вручили подарки



Зажигание свечей



Ансамбль «Оберег»

# Фестиваль «Высоцкий и Сибирь» принял рекордное число гостей

На живописном берегу реки Мана, недалеко от мест, где шли съемки фильма «Хозяин тайги» с участием Высоцкого, в 11-й раз собрались поклонники жанра авторской песни. Три солнечных дня стали праздником песенного творчества почти для 3000 человек.

Открылся фестиваль впечатляющим авиашоу: два самолета АН-52 компании «Авиастарт-Сибирь» демонстрировали фигуры высшего пилотажа, а затем состоялось десантирование парашютиста на сложной пересеченной местности.

В программу основного конкурсного концерта после прослушивания 65 авторов и исполнителей из 19 территорий было включено 20 участников. По итогам работы жюри названы шесть победителей и обладатель Гран-при.

Лауреатами фестиваля стали Александр Шароглазов (Красноярск) – в номинации «Автор музыки», Леонид Винниченко (Балахтинский район) и Евгений Поляков (п. Большая Мурта) – в номинации «Исполнитель». Дипломами фестиваля награждены гости из Ставрополя Игорь Варюшин (номинация «Исполнитель»), а также красноярцы Владимир Дубенский и Андрей Гаврилов (номинация «Автор песни»).

В соответствии с решением жюри главный приз фестиваля – акустическую гитару – глава Манского района Сергей Белоножкин торжественно вручил

С 16 по 18 июля в Манском районе проходил XI краевой фестиваль авторской песни «Высоцкий и Сибирь», посвященный памяти выдающегося поэта, актера, барда Владимира Семеновича Высоцкого.



земляку Владимиру Кузьмину. Поздравили победителей официальные гости мероприятия: полномочный представитель губернатора края в Центральном территориальном округе Павел Ростовцев, депутаты Законодательного Собрания края Юрий Данильченко и Валентина Бибилова.

Программа двух фестивальных дней была насыщена и разнообразна. На главной сцене в честь 65-летия Победы состоялся концерт военных песен «Вспомните, ребята!», специальный концерт был посвящен творчеству Владимира Высоцкого. Значительным событием фестиваля стало выступление известных российских исполнителей авторской песни: Андрея Сорокача (Магадан), Сергея Косыгина и Игоря Дилева (Камчатка), Анатолия Таратанова (Железно-

горск) и красноярцев Сергея Баякина и Андрея Кухарева. Кроме того, возможность выступить в составе творческих делегаций была представлена всем желающим.

При поддержке министерства культуры с прошлого года традицией фестиваля стали вечерние киносеансы. В этом году в программу были включены два художественных фильма с участием Высоцкого: «Вертикаль» и «Хозяин тайги».

Под эгидой министерства спорта, туризма и молодежной политики совместно с краевой федерацией мультиспорта проводились различные соревнования. Кроме того, на фестивальной поляне была организована презентация экологических, спелеологических маршрутов и возможностей развития сельского туризма в Манском районе.

В будущем планируется дальнейшее расширение программы фестиваля, в том числе творческими, познавательными, туристско-экскурсионными и спортивными мероприятиями.

Министерство культуры края придает особое значение Манскому фестивалю авторской песни в контексте позиционирования территорий края и развития культурных маршрутов.

По мнению министра культуры края Геннадия Рукши, «современные люди очень мобильны, многим нравится путешествовать. И наша задача в данных условиях – в летний период предлагать жителям края как можно больше ярких событий, которые станут поводом для путешествий и знакомства с прекрасной природой и культурным разнообразием нашего необъятного края».

Мария Русакова

## Справка:

Фестиваль «Высоцкий и Сибирь» проводится в память о съемках в 1967 году фильма «Хозяин Тайги» в д. Выезжий Лог Манского района, в котором принимал участие Владимир Высоцкий. На манской земле им были написаны две знаменитые песни: «Идет охота на волков» и «Протопи ты мне баньку по-белому».

Главная цель фестиваля – сохранение и популяризация многогранного творческого наследия Владимира Высоцкого, поддержка и развитие авторской песни как общественно-молодежного движения. С 2009 года фестиваль имеет краевой статус и поддерживается министерством культуры Красноярского края и министерством спорта, туризма и молодежной политики. Организаторами фестиваля в этом году выступают отдел культуры Манского района и Манский межпоселенческий Дом культуры, региональная организация «Красноярские барды», молодежный центр «Зеркало» Центрального района Красноярск.



25 июля на главной концертной площадке Красноярска горожан веселили и будоражили песни Владимира Высоцкого: на Театральной площади проходил фестиваль «Красноярск поет Высоцкого». Пел, конечно, не весь Красноярск, а наиболее закаленная, сознательная и творчески восприимчивая его часть. На площади собралось около тысячи верных почитателей творчества замечательного актера, певца и поэта, которого не стало именно в этот день в далеком 1980 году.

В Красноярске Высоцкого не просто знают и любят, в нашем городе и крае его песни перепевают большое количество исполнителей, групп и артистов. Два

## Красноярск поет Высоцкого

десятка исполнителей в разных составах и в собственных, порой оригинальных, аранжировках представили на суд публики около 40 произведений автора.

Программу открыл певец Петр Винтовкин – в составе группы он спел четыре песни из обширного репертуара Владимира Семеновича. Лауреат прошлого года Евгений Дубовик исполнил три песни военной тематики. Блок из пяти композиций подготовили Сергей Баякин и джаз-дуэт «Аттила», в том числе и с оперной певицей. Публика тепло приняла этот коллектив и их «прочтение» материала.

Актер Красноярского театра им. А.С. Пушкина Сергей Селемнев выступил с песней «07», две песни по-актерски обыграл Алексей Максименко, а еще один актер – Дмитрий Корявин – вышел вместе с ансамблем. По реакции было видно, что у группы Дмитрия немало поклонников.

Среди участников был и умудренный жизненным опытом Василий Болотов, знающий наизусть чуть ли не все песни любимого автора, и совсем молодое трио «Прада», по спортивному обыгравшее «Утреннюю гимнастику»; фолк-группа «Русский стиль» блеснула песней «Моя цыган-

ская», а другой фолк-коллектив, «Шкатулочка», «замахнулся» на «Беду», в свое время проникновенно спетую Аллой Пугачевой. Свои номера также представили зрителям Юлия Кет, Дина Захарова (читала стихи), Дмитрий Целуенко, Катя Передня, Виктория Белошапкина, Зинур Миналиев, Сергей Костюков, Артем Толстобров. Завершал программу почти получасовым песенным блоком постоянный участник проекта – популярная красноярская группа «Мятный бриз».

«Организаторы решили, следуя какой-то своей концепции, что я должен спеть одну песню, я и

спел одну, зато какую – «Банька по-белому», – воодушевленно рассказывал лауреат Грушинского фестиваля Зинур Миналиев. – Радует, что в Красноярске столько единомышленников, неравнодушных к творчеству великого поэта, актера и певца. К сожалению, я не смог побывать на Манском фестивале: был на гастролях в Усть-Илимске».

А вот Виктор Димитров, директор «Студии Z», предоставившей для сцены комплект современной звуковой аппаратуры, вспомнил, что, когда был подростком, в семье слушали записанный на пленку концерт Высоцкого в ДК Дивногорска: «Без преувеличения могу сказать, что я рос и воспитывался на песнях Высоц-

Окончание на стр. 16





Флорид Исламов

## Этно-джаз-лаборатория на «Саянском кольце». Чем закончился эксперимент?

**Впервые в истории фестиваля этнической музыки «Саянское кольцо» в нем приняла участие официальная культурная делегация королевства Таиланд. И так же впервые на Малой сцене была организована этно-джаз-лаборатория.**

Малой сцены красноярский магазин «Музыкальный мир» на Взлетке.

В составе делегации – второй секретарь посольства королевства Таиланд в России Оратай Пубунлап, группа артистов из департамента изящных искусств министерства культуры королевства Таиланд и руководитель коллектива – Патчара Буатонк, обладатель Королевского ордена за заслуги в культуре. Почетные гости из Юго-Восточной Азии презентовали на фестивале целую программу, призванную познакомить гостей Шушенского с древней и многообразной тайской культурой.

Научиться исполнять национальные тайские танцы все желающие могли на мастер-классе, который прошел на Малой фестивальной сцене под руководством почетных гостей фестиваля. Малая сцена и раньше не пустовала, а нынче «трудилась», что называется, «от зари до зари». Днем на сцене проходили мастер-классы, на поляне все желающие разучивали танцы народов мира и могли поиграть на гармошках, которые привез на фестиваль партнер

– Наш магазин является представителем «Тульской гармонии», лидера по производству инструментов, в Сибири и Дальнем Востоке. Политика этой компании направлена на поддержку народных коллективов, – рассказал представитель «ММ» Владимир Зибенгар. – У нас родилась идея, и мы приготовили специальный приз от компании: тульскую гармонь. Она ручной работы, изготовлена в единственном экземпляре. Гармонь и грамоту я вручил Владимиру Дудинскому, руководителю ансамбля «Сибирская вечеря» (ГЦНТ). Мне этот коллектив показался лучшим из тех, что в течение трех дней выступали на Малой сцене. Надо сказать, интерес к гармошкам (их было выставлено около десятка) был неподдельный. Один гармонист из Шушенского приходил и играл на разных инструментах каждый день. Говорит: приглядываю на будущее. Или вот тальянка – народный татарский инструмент: клавишная гармошка с двухка-

мерным мехом. Инструмент редкий в наше время, изготовлен по заказу в Италии, стоит в магазине. Что касается ночной программы, то к ней я тоже был готов – дарил сувениры от другого партнера компании – «Ямаха-мьюзик». Джем-сейшн – своевременный проект для фестиваля, чтобы не было однообразия, надо добавлять новые краски. Там мне понравился Егор Пожидаев из группы «Макароны по-флотски», пара новосибирских саксофонистов удачно вписалась в джем с «Флорид-бэндом»... Да много было интересных моментов. Я видел, как горели глаза у зрителей, как они «заводились»...

А с десяти вечера Малая сцена превращалась в большую экспериментальную площадку: этнические музыканты играли джазовые импровизации. Оказалось, что от желающих послушать такую музыку не было отбоя. Даже дождик, моросивший ночью в день открытия, не разогнал, а наоборот, разогрел поклонников подобной музыки – они согревались в танце.

– Творчество творчеством, но

мы старались не забывать, что это, по сути, ночное шоу, люди пришли отдыхать, им нужен драйв, – поясняет один из кураторов площадки Марк Шендеров. – Элементы шоу были в подборе тем для импровизаций, в конферансе, костюмах. Хотя джем-сейшн получился не в том объеме, в котором хотелось бы, идея этно-джаз-лаборатории состоялась. Безусловно, это нужное направление на данном фестивале. Это первый опыт. А теперь очевидно, что Малую сцену нужно перенести и поставить параллельно Большой сцене, чтобы колонки были в одном направлении. Сцену требуется поднять выше: когда собиралось много зрителей – обзор пропадал. Усилить нужно и техническое обеспечение сцены – звук и свет, чтобы публике было комфортно. Лучшие музыканты по результатам джема могли бы попадать на Большую сцену.

На самом деле, экспериментальная площадка нашла своих сторонников, хотя джем-сейшн практически не рекламировался. Послушаем мнение руководителя группы «Флорид-бэнд» (они



Владимир Зибенгар и его приз

составляли на площадке базовый костяк из пяти красноярских музыкантов) Флорида Исламова (гр. «Яхонт»):

– Идея была синтезировать фольклорное направление, авторские вещи в стиле фолка, эстрадную музыку и традиционное джазовое музицирование. Удалось как минимум семь номеров. На сцене за три дня побывали 150 человек. Не получилось живого, спокойного общения между музыкантами, они не успевали путем познакомиться, проникнуться идеями друг друга перед совместной игрой. Не хватало ответственного времени. Некоторые мастер-классы можно перенести в другие места и дать больше времени на саунд-чек. Выяснилось, что не все из гостей площадки понимают такую форму, как джем-сейшн, у многих отсутствовал опыт такого музицирования. С другой стороны, профессионалы в каком-то своем направлении этот опыт здесь получали. А в целом отмечу, что эксперимент удачный и перспективный.

Геннадий Каледя



У организаторов хорошее настроение



Джем-сейшн на малой сцене



Марика («Полярис») и Марк Шендеров

## От язычества к православию – за один день

28 июля 2010 года одаренные дети со всего края, отдыхающие в детском оздоровительно-образовательном центре «Горный» под Железногорском, впервые отпраздновали День крещения Руси.

Уникален состав первой краевой творческой смены: с 17 июля в «Горном» отдыхают 308 поющих детей – участников вокальных творческих коллективов из 20 территорий края и пяти городов: Красноярска, Дивногорска, Лесосибирска, Минусинска, Шарыпово. Академические и образцовые хоры, ансамбли народной песни, фольклорные коллективы с первого дня сезона начали подготовку к светлому празднику под руководством педагогов детских школ искусств края, преподавателей Красноярской государственной академии музыки и театра и Красноярского колледжа искусств имени П.И. Иванова-Радкевича.

В День крещения Руси, 28 июля, детский комплекс «Горный» подготовил праздничную программу.

В 11:00 открылись тематические выставки. Книжно-иллюстративную выставку «Русь православная» подготовила Красноярская краевая детская библио-

тека. Выставку детского декоративно-прикладного творчества представила мастерская известного педагога и фольклориста из Дивногорска Елены Вопиловой. А вот народным гуляниям и играм на центральной площадке помешал дождик, тогда два детских фольклорных ансамбля затеяли импровизированный концерт под крыльцом. Широкою палитру песенных традиций представил ансамбль «Звонница» из Абана (номинант премии «Золотая Ирия - 2010»), что стало красочной иллюстрацией перехода Руси от язычества к православию.

А затем в актовом зале состоялся праздничный концерт «День крещения Руси». В исполнении участников первой творческой смены прозвучали духовные стихи и песнопения («Богородице», «Как по морюшку», «Грешный человечек», «А вы, голуби»). Сводный хор открыл программу гимном «Гей, славяне», а в финале прозвучала песня «Многая

лета». Завершился концерт приветственным словом представителя Русской Православной Церкви – отца Сергия, священника Архангело-Михайловского храма г. Железногорска, который рассказал о жизни князя Владимира и принятии христианства в те далекие времена и благословил всех собравшихся на добрые дела.

**День крещения Руси празднуется впервые в 2010 году. Дата 28 июля (15 июля по ст.ст.) – это день святого равноапостольного князя Владимира, осуществившего введение христианства как государственной религии в Киевской Руси.**

Законопроект о включении Дня крещения Руси в число памятных дат был разработан Министерством культуры России. Проект закона был рассмотрен на заседании президиума правительства РФ 16 февраля

2010 года, 21 мая принят Госдумой, а 26 мая одобрен Советом

31 августа Железногорск отмечает 60-летие со дня образования. Поздравляем железногорцев с Днем города.



Сибирский национальный проект



# Как реформировать ЖКХ в интересах населения

Окончание. Начало в № 5



## КОММУНАЛЬНИК

**Спецвыпуск «Коммунальник» – ваш сегодняшний путеводитель в сфере ЖКХ.**

- За что платим и можем ли платить меньше?
- Может ли управляющая компания поднимать цены на оказание услуг, или только собственники жилья вправе это сделать?
- Чем руководствоваться при выборе управляющей компании?

Ответы на эти и многие другие вопросы вы найдете в нашем спецвыпуске. Если вы оказались в затруднительной ситуации, касающейся непосредственно ЖКХ, мы поможем вам разобраться. Для этой цели нами создана рубрика «Обратная связь», где самые злободневные вопросы будут подробно рассмотрены и откомментированы специалистами.

Контакты: Андрей Матвеев, тел. 8(39169) 2-88-55

Населению предлагается самому решать свою судьбу: как и какими средствами обеспечивать поддержание своего жилища в надлежащем состоянии.

Основным субъектом правоотношений в сфере ЖКХ по новому законодательству являются жильцы многоквартирного дома. На своем собрании они решают, какую форму управления домом выбрать. Предлагается следующая теоретическая конструкция: жильцы избирают некий руководящий орган, представляющий их интересы. Этот орган от имени жильцов – потребителей ЖКУ заключает договор с управляющей компанией, а та, в свою очередь, заключает договоры с поставщиками коммунальных услуг и производителями работ по ремонту и обслуживанию данного жилого дома либо на себя берет исполнение части этих функций. Величина тарифов на обслуживание и ремонт дома утверждается на общем собрании жильцов с учетом мнения управляющей компании. Причем с этого момента все платежи за ЖКУ должны поступать управляющей компании. У этой схемы предусмотрены различные варианты, но суть одинакова: бремя собственности – содержание жилища, несет муниципалитет, если вы являетесь нанимателем жилья, либо вы сами, если являетесь его собственником. В первом случае на собрании жильцов ваши интересы как потребителя

ЖКУ представляет муниципалитет (собственник вашей квартиры), во втором – вы сами.

В ситуации, когда структурная реорганизация управления финансовыми потоками не предусмотрена никакими даже самыми «рыночными» законами и постановлениями правительства (а такая практика уже наблюдается в Зеленогорске), общественным организациям и населению необходимо выработать стратегию и тактику своих действий исходя из собственных интересов. По сути, новый ЖК предлагает нам выбирать из двух зол меньшее. А на данном этапе – это тактика, сочетающая элементы самоорганизации и противодействия ущемлению интересов местного сообщества. Жильцы многоквартирных домов на своих собраниях или путем сбора подписей выбирают людей (уполномоченных лиц), способных представлять их интересы во взаимодействии с властями и коммунальными службами. Эти люди могут объединиться в общественное движение и организованно отстаивать интересы потребителей услуг ЖКХ.

Выбор управляющей компании чреват непредсказуемыми последствиями. Главная идея состоит в том, чтобы, используя все доступные методы гражданского контроля и давления на власть, включая акции протеста, требовать от муниципальных властей исполнения возложенных на них функций по оказанию административных услуг населению.

Оказание жилищно-коммунальных услуг остается основной функцией органов местного самоуправления, и всякие рыночные нововведения не умаляют значения эффективного управления жильем на муниципальном уровне. Дополнительными доводами в пользу такой позиции является, во-первых, ситуация с накопленными обязательствами по проведению капитального ремонта, особенно это касается старого жилого фонда; во-вторых, предоставление коммунальных услуг по-прежнему осуществляется монополистами, в отношении которых действуют жесткие правила регулирования. Общественные организации не должны допустить сброс ответственности органов местного самоуправления за состояние ЖКХ на население. Необходимо осуществлять мониторинг исполнения муниципальными властями своих прямых обязанностей, включающих формирование необходимой нормативной правовой базы. Жалобы чиновников на правительство и плохие законы не должны усыплять бдительность граждан. Следует постоянно напоминать власть предрержащим: господа руководители, не можете управлять городским хозяйством – учитесь. Вы хотели – мы вас выбрали. Будьте достойны.

## ПОРЯДОК ПЕРЕРАСЧЕТА РАЗМЕРА ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЗА ПЕРИОД ВРЕМЕННОГО ОТСУТСТВИЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ

**В период временного отсутствия потребителя предусмотрен перерасчет размера оплаты коммунальных услуг, установленный в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными постановлением правительства РФ от 23.05.06 № 307 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг).**

К примеру, если вы отсутствовали неделю (не менее 5 полных дней), осуществляется перерасчет платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и газоснабжение при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета по соответствующим видам коммунальных услуг.

При этом перерасчет осуществляется исполнителем в течение 5 рабочих дней на основании письменного заявления потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия. Результаты перерасчета размера платы отражаются в платежном документе, представляемом в порядке, указанном в пункте 36 Правил. К заявлению прилагаются докумен-

ты, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя (или) проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства.

Заявление подается потребителем в течение месяца после окончания периода временного отсутствия потребителя. Каких-либо иных сроков представления заявления о перерасчете в связи с временным отсутствием не предусмотрено. Если этот срок потребителем нарушен, то исполнитель не обязан осуществлять перерасчет размера платы за временное отсутствие.

Кроме того, полагаем, что положения Закона РФ «О защите

прав потребителей» от 07.02.92 № 2300-1 (далее Закон № 2300-1) для перерасчета потребителю платы в связи с его временным отсутствием не применяются. Этот вывод основывается на нижеследующих положениях Закона № 2300-1.

Исполнитель обязан оказать услугу потребителю, качество которой соответствует договору (ст. 4), а также обязан своевременно предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора (ст. 10).

Потребитель имеет право на то, чтобы услуга при обычных

условиях ее использования, хранения, транспортировки и утилизации была безопасна для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды, а также не причиняла вред имуществу потребителя (ст. 7).

В случае нарушения прав потребителя в ст. 13 Закона № 2300-1 предусмотрена ответственность исполнителя. В частности, указано: – если иное не установлено законом, убытки, причиненные потребителю, подлежат возмещению в полной сумме сверх неустойки (пени), установленной законом или договором;

– уплата неустойки (пени) и возмещение убытков не освобождают исполнителя от возложенных на него обязательств перед потребителем.

Исполнитель освобождается от ответственности за неисполнение обязательств или за ненадлежащее исполнение обязательств, если докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы, а также по иным основаниям, предусмотренным законом.

В ст. 14 Закона № 2300-1 предусмотрена имущественная ответственность за вред, причиненный из-за недостатков услуги – вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя вследствие конструктивных, производственных, рецептурных или иных недостатков услуги, подлежит

возмещению в полном объеме.

В ст. 28 Закона № 2300-1 содержатся последствия нарушения исполнителем сроков оказания услуг, а в ст. 29 Закона № 2300-1 – права потребителя при обнаружении недостатков оказанной услуги.

Таким образом, Закон № 2300-1 предусматривает обязанности исполнителя оказать качественную и своевременную услугу, а также содержит последствия нарушения исполнителем сроков оказания услуг, права потребителя при обнаружении недостатков оказанной услуги. Другими словами, он направлен на защиту прав потребителя при нарушении исполнителем своих обязанностей (к примеру, некачественное предоставление услуг либо перерыв в оказании услуг). А поскольку при временном отсутствии потребителя исполнитель не нарушает обязанностей, то положения Закона № 2300-1 в целях осуществления перерасчета гражданину размера платы в связи с его временным отсутствием не применяются, поскольку в данном случае отсутствует нарушение исполнителем его обязанностей.

*О порядке перерасчета в случае призыва гражданина в армию, осуждения к лишению свободы – в следующем спецвыпуске...*



# ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О НОВОМ ЖИЛИЩНОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

## Как сделать выбор

С принятием Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений получили реальную возможность самостоятельно выбирать способ управления многоквартирными домами. С другой стороны, собственники помещений были обязаны до 1 января 2007 года сделать этот выбор. Способ управления многоквартирным домом выбирается собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании. Причем общее собрание собственников помещений является органом управления многоквартирным домом даже в том случае, когда управление осуществляет товарищество собственников жилья (ТСЖ) или управляющая организация (УО). Важно отметить, что выбранный однажды способ управления домом может быть изменен в любое время на основании решения собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочным, если в нем приняли участие собственники помещений или представители, обладающие более чем 50% от общего числа голосов. Каждый собственник обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме. Как правило, доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме пропорциональна площади принадлежащего собственнику жилого помещения в данном доме.

Голосование на общем собрании осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя, которому выдана доверенность, составленная в письменной форме и удостоверенная нотариально. Решение о выборе способа управления многоквартирным домом принимается большинством голосов присутствующих на нем собственников помещений. Количество голосов участников собрания прямо зависит от величины доли участия домовладельца.

Решение общего собрания собственников может быть принято путем как очного, так и заочного голосования, которое является новой нормой жилищного законодательства и целесообразно при большом числе собственников помещений. В случае заочного голосования собственники помещений могут передать в письменной форме свои решения по вопросам, поставленным на голосование, в место или по адресу, которые указаны в сообщении (уведомлении) о проведении общего собрания. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть оформлены протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в каждом конкретном доме. Принятое решение общего собрания о выборе способа

## Выбор способа управления многоквартирным домом

управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто не участвовал в голосовании.

Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать на общем собрании один из следующих способов управления многоквартирным домом:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
- управление юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем (управляющая организация).

- управление ТСЖ, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, предусмотренным федеральным законом.

Этот перечень является закрытым и расширению не подлежит.

Если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано, то орган местного самоуправления проводит открытый конкурс по выбору управляющей организации.

Факты отсутствия выбора способа и реализации выбранного способа управления домом устанавливаются по формальным признакам. Собрание собственников многоквартирного дома должно быть легитимно, и в результате его работы должно быть принято решение, которое фиксируется в протоколе. Этот протокол должен оформляться и храниться в установленном общим собранием порядке. Факт отсутствия реализации выбранного способа управления домом устанавливается по следующим основаниям.

Так, если в решении собственников помещений в многоквартирном доме значится способ непосредственного управления, то собственники должны заключить договоры с соответствующими организациями об оказании услуг по содержанию дома (вывоз бытовых отходов, уборка придомовой территории и помещений общего пользования в доме и др.), выполнении работ по ремонту дома (при необходимости) и о предоставлении коммунальных услуг. Эти договоры могут быть заключены непосредственно каждым собственником или уполномоченным ими лицом. Следовательно, отсутствие таких договоров говорит об отсутствии реализации принятого решения.

Если в решении собственников помещений в многоквартир-

ном доме значится способ управления ТСЖ или потребительским кооперативом, то должны быть предприняты действия по созданию такой организации (государственная регистрация, заключенные договоры на обслуживание дома и предоставление коммунальных услуг и др.).

В случае когда собственники помещений избрали на общем собрании способ управления управляющей организацией, то ее необходимо выбрать, и с ней должен быть заключен договор управления.

Орган местного самоуправления обязан по результатам открытого конкурса назначить управляющую организацию, если собственники не предпринимают реальных шагов по реализации принятого решения. В течение десяти дней со дня подведения итогов открытого конкурса орган местного самоуправления должен уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах конкурса и о выработанных на нем условиях договора управления. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить с выбранной по результатам конкурса управляющей организацией договор управления.

Срок действия договора управления, заключаемого собственниками помещений в обязательном порядке в случае когда вместо них управляющую организацию выбирает орган местного самоуправления, не может превышать одного года. Не позднее года после заключения договора управления орган местного самоуправления обязан созвать собрание собственников помещений для выбора способа управления многоквартирным домом. Если собственники вновь не принимают решение о способе управления или не реализуют уже принятое, то орган местного самоуправления обязан снова провести конкурс и назначить управляющую организацию.

**Рассмотрим особенности, а также достоинства и недостатки предлагаемых способов управления многоквартирным домом.**

**Непосредственное управление многоквартирным домом собственниками помещений**

При таком способе все общие вопросы управления многоквартирным домом, которые рассматривались ранее, решают непосредственно сами собственники. Преимущество этого способа в том, что собственники помещений в таком доме полностью самостоятельны в решении всех вопросов и несут ответствен-

ность только по своим платежам. Жилищным кодексом не ограничено число собственников помещений, способных выбрать и реализовать такой способ управления домом. Однако практика показывает, что этот способ управления целесообразно выбирать собственникам помещений в домах, число квартир в которых не превышает 4-6. В домах с большим количеством квартир реализация этой формы управления жильем значительно затруднена.

Собственники вправе принять в рамках рассматриваемого способа управления несколько путей реализации своего решения. Во-первых, все текущие вопросы управления могут решаться на общих собраниях. Во-вторых, собственники вправе распределить обязанности по управлению домом между собой. В-третьих, они могут выбрать одного уполномоченного из своего числа или пригласить иное лицо (не из числа собственников). В последнем случае все или большинство собственников помещений в доме вправе выдать такому уполномоченному лицу доверенность в письменной форме. Указанное лицо в отношениях с третьими лицами будет выступать от имени собственников, отказавшихся от создания товарищества собственников жилья и от заключения договора управления с управляющей организацией.

При непосредственном способе управления привлечения профессионального управляющего не будет. Лицо, которому собственники помещений выдали письменную доверенность, не может считаться управляющим. Если уполномоченное собственниками лицо будет, помимо доверенности, выполнять на основании заключенного с собственниками помещений договора работы по содержанию и ремонту общего имущества в доме или предоставлять коммунальные услуги, то это уже будет соответствовать другому способу управления, предусмотренному Жилищным кодексом. Такие действия возможны только при принятии общим собранием решения об изменении способа управления. Если такое лицо будет иметь с собственниками помещений возмездный договор о выполнении (предоставлении) конкретных работ (услуг), то оно должно в зависимости от предмета договора квалифицироваться как подрядчик или исполнитель услуг.

В соответствии с ЖК РФ при непосредственном управлении договоры оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном

доме с лицами, осуществляющими указанные виды деятельности, должны заключаться собственниками помещений на основании решения их общего собрания. При этом все или большинство собственников помещений в таком доме выступают в качестве одной стороны заключаемых договоров. Договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро-, газоснабжения (в т. ч. поставки газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в т. ч. поставки твердого топлива при наличии печного отопления) должны самостоятельно заключаться каждым собственником помещения от своего имени.

Данная форма управления домом не получила широкого распространения и применяется, как правило, в небольших домах. Сложности задач, связанных с управлением многоквартирными домами, больше соответствуют два других способа управления: управление управляющей организацией и управление товариществом собственников жилья.

**Управление многоквартирным домом управляющей организацией**

Управляющей организацией (управляющим) может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель.

В соответствии с положениями Жилищного кодекса собственники помещений не должны ограничивать выбор способа управления. Помимо этого они обязаны выбрать конкретную управляющую организацию, которая и будет управлять многоквартирным домом, сформулировать на общем собрании условия договора с ней и подписать договор управления.

Выбранная управляющая организация вправе как самостоятельно (своими силами) оказывать услуги по содержанию и ремонту многоквартирного дома, так и привлекать для этих целей любые иные подрядные организации по своему выбору. Решение вопроса: привлекать или не привлекать подрядчиков для выполнения (оказания) конкретных работ (услуг) – прерогатива самой управляющей организации.

Предусмотренный Жилищным кодексом договор управления многоквартирным домом является новым видом гражданско-правового договора. При этом одной стороной договора управления является управляющая организация, другой могут быть:

- собственники помещений в многоквартирном доме (если управляющая организация выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме);

- органы управления ТСЖ, жилищного кооператива или специализированного потребительского кооператива, предусмотренного федеральным законом. Это возможно, если управляющая организация выбирается органа-



ми управления этих некоммерческих организаций. При этом факт заключения договора управления не означает изменения способа управления многоквартирным домом;

- орган местного самоуправления.

Договор управления многоквартирным домом заключается в простой письменной форме. При этом каждый собственник помещения заключает его на условиях, указанных в решении общего собрания. Условия договора управления всегда должны быть одинаковы для всех собственников помещений в многоквартирном доме, поскольку это единый сложный объект недвижимости. Им может управлять только одна управляющая организация.

Предметом договора управления многоквартирным домом является осуществление управляющей организацией по заданию другой стороны в течение согласованного срока за плату следующей деятельности:

- оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества;

- предоставление коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся помещениями в этом доме;

- осуществление иной деятельности, направленной на достижение целей управления многоквартирным домом.

Кодекс впервые называет существенные условия договора управления: он может считаться заключенным, если между сторонами в надлежащей форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям. Отсутствие в договоре управления согласия хотя бы по одному из существенных условий не позволяет считать такой договор заключенным. Существенными являются следующие условия договора управления;

- состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, и адрес такого дома;

- перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе по предотвращению и ликвидации аварий, порядок изменения такого перечня, а также перечень коммунальных услуг, за предоставление которых отвечает управляющая организация;

- порядок определения цены договора и составляющей ее платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы собственниками помещений в многоквартирном доме;

- порядок осуществления контроля выполнения управляющей организацией ее обяза-

тельств по договору управления.

Таким образом, договор должен четко определять, в отношении какого имущества осуществляется управление. Это положение конкретизируется путем описания общего имущества многоквартирного дома.

Стороны должны указать в договоре управления, что необходимо сделать для достижения целей управления домом. Собственники помещений вправе определить любой перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества. При этом управляющий не вправе навязывать какие-либо работы и услуги, он может лишь объяснить собственникам влияние включения или невключения какой-либо конкретной работы или услуги на состояние дома. Окончательное решение по этому вопросу всегда остается за собственниками: на них лежит вся ответственность за принятое решение.

В договоре управления указывается перечень коммунальных услуг, которые обязана предоставлять управляющая организация: она должна отвечать за оказание всех коммунальных услуг, которые только возможно предоставить в конкретном многоквартирном доме. Преобладающим способом оплаты коммунальных услуг будет являться оплата с использованием показаний общедомовых или индивидуальных приборов учета. Необходимо подчеркнуть, что выбранная управляющая организация должна являться единственным лицом, отвечающим перед собственниками жилых и нежилых помещений в доме за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома и предоставление коммунальных услуг.

Поскольку договор управления является возмездным, то в нем должна быть указана общая цена договора. Помимо этого он отражает расчет платы собственников за содержание, ремонт жилого помещения и коммунальные услуги, а также порядок ее внесения (сроки, номер банковского счета управляющего, основания и порядок снижения оплаты и т.п.).

Важнейшим условием договора управления является контроль выполнения обязательств управляющей организации. Жилищный кодекс обязывает управляющего ежегодно в течение первого квартала текущего года представить собственникам помещений в многоквартирном доме в устной или письменной форме отчет о выполнении договора управления за предыдущий год. Договором срок представления отчета может быть изменен.

Договор управления многоквартирным домом заключается на срок не менее года и не более пяти лет. При отсутствии заявлений сторон о прекращении договора

управления многоквартирным домом по окончании срока его действия он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях. Управляющая организация обязана приступить к исполнению договора управления не позднее тридцати дней со дня его подписания. Договором этот срок может быть изменен. За нарушение указанного срока к управляющему могут быть применены соответствующие санкции.

Этот способ управления многоквартирным домом, несомненно, более удобен для собственников при условии высокого профессионального уровня и надежности управляющей организации. Вместе с тем в настоящее время существуют объективные ограничения, сдерживающие широкое распространение этой формы управления многоквартирным домом. Главное – это отсутствие достаточного количества профессиональных управляющих организаций и команд, следовательно, отсутствие конкуренции.

В условиях отсутствия конкуренции и объективной информации о надежности и уровне профессионализма управляющих организаций существует риск столкнуться с недобросовестностью и даже мошенничеством со стороны отдельных участников рынка.

Избежать большинства этих недостатков позволяет третий вариант управления многоквартирным домом: управление товариществом собственников жилья.

#### Управление многоквартирным домом товариществом собственников жилья

Товариществом собственников жилья (ТСЖ) признается некоммерческая организация, объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации этого комплекса, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме.

В отличие от непосредственного управления многоквартирным домом управлением товариществом собственников жилья осуществляется опосредованно через органы управления этих некоммерческих организаций. Все вопросы управления домом решаются органами управления ТСЖ. Высшим органом управления является общее собрание членом ТСЖ. Текущая деятельность по управлению домом чаще всего осуществляется не общим собранием, а выборными органами: правлением и председателем правления.

Некоммерческая организация вправе управлять многоквартирным домом как самостоятельно, т.е. предусмотрев осуществление

этой деятельности своими органами управления и/или включив на основании трудового договора в свой штат специалиста по управлению домом, так и привлечь для этого внешнюю управляющую организацию (управляющего), заключив с ней договор управления. В любом случае ТСЖ обязано заключать договоры о содержании и ремонте жилых помещений и общего имущества с собственниками помещений в многоквартирном доме, не являющимися членами товарищества.

Понятие «товарищество собственников жилья» относительно недавно было введено в употребление. Однако очевидно, что ТСЖ не является абсолютно новой формой самоуправления в жилищной сфере и имеет много общего в организации деятельности с хорошо известными жилищными (ЖК) и жилищно-строительными кооперативами (ЖСК). Последние доказали свою эффективность и в новых рыночных условиях. Известно, что жильцы – члены ЖК и ЖСК, как правило, несут меньше расходов по содержанию и обслуживанию дома, чем собственники квартир в домах, управляемых другими организациями. При этом качество обслуживания кооперативных домов выше.

Послужив в определенной степени прообразом ТСЖ, жилищные и жилищно-строительные кооперативы должны в соответствии с новым жилищным законодательством прекратить свое существование.

Жилищный или жилищно-строительный кооператив, все члены которого полностью внесли паевые взносы за предоставленные им жилые помещения, подлежит до 1 января 2007 г. преобразованию в ТСЖ либо ликвидации. При преобразовании в ТСЖ и регистрации изменений их правового статуса кооперативы освобождаются от уплаты государственной пошлины. После 1 января 2007 г. кооперативы подлежат ликвидации уже в судебном порядке.

Товарищество собственников жилья – это новая более высокая ступень самоорганизации и самоуправления в жилищной сфере. И как любое нововведение воспринимается и принимается не сразу и не всеми. Тем более в такой достаточно консервативной области, как управление жильем, где велика сила привычки, инерция мышления и высока цена ошибок. Все это усугубляется недостатком информации, а та информация, которая есть, разрознена и нередко противоречива.

Как было сказано ранее, управление современным многоквартирным домом – это сложная многогранная деятельность, требующая специальных знаний и управленческих навыков. Во многом успех или неудача деятельности ТСЖ определяются

квалификацией и деловыми качествами руководителя – председателя правления ТСЖ. Это должен быть профессионал, имеющий опыт работы по управлению, содержанию и эксплуатации многоквартирных зданий. Кроме того, он должен хорошо знать законодательную и нормативно-правовую базу, относящуюся к этому виду деятельности. И, наконец, должен обладать организаторскими и управленческими способностями и навыками. Наличие таких людей в руководстве товарищества – один из основных факторов успешной реализации преимуществ ТСЖ как формы управления многоквартирным домом.

#### Основные преимущества ТСЖ:

1. Собственники помещений самостоятельно решают, каким способом управлять своим домом: собственными силами или с привлечением специалистов-профессионалов (управляющего, управляющей организации). Если качество предоставляемых услуг не будет соответствовать требованиям собственников, ТСЖ вправе расторгнуть договор управления и нанять другие организации.

2. ТСЖ самостоятельно планирует ремонтные работы в своем доме и определяет их очередность. План работ и смета расходов на год утверждаются на общем собрании.

3. Собственники имеют возможность управлять денежными средствами и контролировать финансовые потоки, а именно:

- сами определяют размер платежей за жилищные услуги;
- все платежи поступают на расчетный счет ТСЖ и расходуются по решению общего собрания собственников помещений;

- расходование средств контролирует ревизионная комиссия (ревизор);

- у ТСЖ есть возможность получения дополнительных доходов от сдачи в аренду нежилых помещений, рационального использования земельного участка, предоставления рекламных площадей и пр.

Таким образом, создание товарищества собственников жилья позволяет наиболее полно реализовать права собственников помещений многоквартирного дома по управлению и распоряжению общей собственностью, делает наиболее прозрачной схему поступления и расходования средств, собираемых с собственников и нанимателей помещений в доме, создает благоприятные возможности для привлечения инвестиций и улучшения условий проживания.

## Информационно-правовое агентство ООО «Гарантия права»

- Предоставление информации по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
- Оказание помощи в организации и проведении общих собраний в многоквартирных домах.
- Предоставление услуги абонентского отдела.
- Составление писем, запросов, жалоб, претензий, исковых заявлений.

Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Заводская, 4, оф. 14.  
Контактные телефоны: 8(962)079-84-44; 8(39169) 2-88-55.



В 2006 году всех собственников жилых помещений пригласили через объявление на подъезде прийти в МУП ГЖКУ для заключения договора управления, что все и сделали, проникнувшись доверием к своей управляющей организации. Людям были выданы договоры управления, состоящие из двух сложенных пополам листов формата А4. Приложения № 1: состав общего имущества, приложение № 2: перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту дома, приложение № 3 - тариф на услуги по управлению жилым домом в расчете на 1 кв.м общей площади в месяц - МУП ГЖКУ собственникам не предоставило. Никаких общих собраний не проводилось. Люди пришли и подписали договор управления. Тариф на услуги по управлению жилым домом тогда составил 11 рублей 25 копеек.

В декабре 2007 года было якобы проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования, инициатором которого выступило МУП ГЖКУ, где сами собственники (опять же якобы) утвердили

Обратная связь

# На что тратятся наши деньги?

**К нам обратился представитель собственников жилых помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Калинина Владимир Сергеевич Сахаров и рассказал, как жильцы уже на протяжении двух лет пытаются отстоять свои законные права.**

состав счетной комиссии, состоящей из работников МУП ГЖКУ, согласовали плату за работы и услуги по управлению домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2008 год в размере 18 рублей 97 копеек, и выбрали доверенным лицом и представителем всех собственников Сахарова В.С. Сам Сахаров ничего об этом собрании не знал, так же как и все собственники, проживающие в этом доме. И, конечно же, никто и никогда не проголосовал бы за такое резкое увеличение тарифа за содержание и ремонт. Однако, невзирая на то, МУП ГЖКУ установило тариф на 2008 год в размере 17

рублей 9 копеек. Без проведения общего собрания, инициатором которого могут быть по закону только собственники помещений в этом доме, без согласования тарифа на содержание и ремонт с собственниками жилых помещений, а также без утверждения собственниками перечня состава и периодичности работ и услуг по содержанию и текущему ремонту дома. Хотя, согласно Жилищному кодексу, согласование тарифа и утверждение перечня работ и услуг являются существенными условиями договора управления, невыполнение которых влечет признание такого договора управления не заключенным.

Возмущенные таким беззаконием управляющей организации собственники попытались получить разъяснения в МУП ГЖКУ, однако ничего не добились. Один из собственников перестал платить квартплату в знак протеста незаконных действий МУП ГЖКУ. Тут-то управляющая организация показала, как она быстро может усмирить несогласных и посмеявшихся выступить против такого беспредела. На него быстро подали в суд и так же быстро выиграли его. Собственники провели общее собрание, на котором утвердили перечень работ и услуг и тариф в размере девяти рублей, но МУП ГЖКУ отказа-

лось признавать решение собственников, грубо нарушая права граждан РФ и жилищное законодательство. После чего все 13 собственников подали коллективное исковое заявление в суд, который тянется уже более двух лет. Как они считают, их пытаются запутать в юридических тонкостях и, проще говоря, взять измором. В суде исковое заявление не раз отклоняли, но после обращения в кассацию опять возобновляли и даже частично удовлетворяли иск собственников. Но МУП ГЖКУ упорно пытается уйти от ответственности за свои действия. Оно и ясно: если сделать все по закону, то управляющую компанию надо привлекать к ответственности, и тогда создастся судебный прецедент, который повлечет за собой вал претензий и исков от собственников многоквартирных домов. Судебное разбирательство длится до сих пор, и пока не ясно, восторжествует ли справедливость, будут ли защищены права граждан, или все-таки их возьмут измором.

Мы следим за событиями.

**Федеральный закон  
от 31.05.2010  
№ 108-ФЗ**

**«О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»**

С 1 июля 2010 года устанавливается административная ответственность за нарушение прав граждан и организаций на информацию о деятельности государственных органов.

В частности, неправомерный отказ в предоставлении гражданину или организации информации, предусмотренной федеральными законами, повлечет наложение на должностных лиц административного штрафа в размере от 1000 до 3000 рублей. Установлена ответственность за нарушение требований к технологическим, программным и лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами государственных органов и органов местного самоуправления, а также за размещение в Интернете информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления, когда обязанность по размещению этой информации предписана федеральными законами. Незаконное взимание платы за предоставление вышеуказанной информации повлечет наложение на должностных лиц административного штрафа в размере от 3000 до 5000 рублей.

Рассмотрение данной категории дел отнесено к компетенции судей, а возбуждение дел будет осуществляться прокурором.

## Как сделать ЖКХ «прозрачным»

**Очень часто управляющие организации вообще никак не отчитываются перед собственниками помещений в многоквартирных домах, которыми управляют. Или отчитываются настолько формально, что люди не могут связать набор работ и услуг, их периодичность, объем и качество с деньгами, которые они платят управляющей организации.**

Грамотный отчет необходим и собственникам жилья, и управляющей организации. Это основа для понимания собственниками того, что содержание дома стоит денег, основа для вовлечения собственников помещений в процесс принятия решений и, стало быть, ответственности за них, а также основа доверия к управляющей организации и удовлетворенности ее профессиональными действиями в интересах своих заказчиков. Поэтому очень важно, чтобы собственники помещений пришли на собрание заслушать, обсудить и утвердить отчет, а управляющие организации не пренебрегали своими обязанностями отчитываться перед собственниками помещений.

Пока одни равнодушны к управлению своим имуществом, а другие пользуются этим равнодушием в своих интересах, ожидать улучшения состояния многоквартирных домов невозможно. Необходимы перемены. Начать стоит с изменения нашего отношения к общим собраниям в многоквартирных домах как собственников помещений, так и управляющих организаций. Нужно встречное движение. Для успешного проведения собрания надо хорошо подготовиться обеим сторонам. Ведь решения, принятые на общем собрании, определяют деятельность управляющей организации на весь следующий год, а возможно, и перспективу развития многоквартирного дома как комплекса недвижимого имущества и места жизни людей.

1. Необходимость проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия отчета управляющей организации.

1.1. Хотя бы один раз в году собственники помещений в многоквартирном доме обязаны провести общее собрание (статья 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: «собственники помещений в многоквартирном доме обязаны ежегодно проводить годовое общее собрание»).

1.2. Помимо обязанности, возлагаемой на собственников многоквартирного дома законом, фактически их главный интерес – определить цели управления общим имуществом, стратегию сохранения и развития своего дома и конкретные задачи на следующий год. А для этого необходимо собраться вместе.

На общем собрании задачи собственников:

- оценить, как содержалось принадлежащее им общее имущество в многоквартирном доме;
- понять, что нужно сделать еще для того, чтобы дом находился в «надлежащем состоянии»: был безопасным и комфортным

для проживания;

- определить, нужен ли ремонт, если да – то какой, когда его проводить;

- обсудить, есть ли возможность сократить нерациональный расход коммунальных ресурсов;

- выяснить, сколько на все понадобится денег, как их собирать, как и на что они будут расходоваться и т.д.

1.3. Статья 162 ЖК говорит, что управляющая организация обязана ежегодно в течение первого квартала текущего года, если иное не предусмотрено договором управления, отчитаться перед собственниками помещений о выполнении договора за предыдущий год. («Иное» – если, например, собственники хотят, чтобы перед ними отчитывались раз в полгода или раз в квартал).

Таким образом, закон указывает собственникам помещений и управляющим организациям, что раз в год они обязательно должны встретиться на общем собрании.



СПОНСОР РУБРИКИ

**СМ**  
СТРОЙ-МАРКЕТ

г. Красноярск,  
ул. Свердловская, 3 д., оф. 4-01  
тел. 8(391)236-97-22, 236-97-21  
StroyMarket-kras@mail.ru

1.4. Инициатива проведения общего собрания должна исходить от собственников помещений в этом доме. Управляющая организация не может быть инициатором общего собрания. Но заинтересованная в нормальных рабочих отношениях с клиентом (собственниками) и сохранении клиента управляющая организация может помочь инициаторам собрания в его подготовке.

1.5. Повестка дня общего собрания.

Основными вопросами повестки годового общего собрания должны быть:

1. Отчет управляющей организации об исполнении договора управления многоквартирным домом в предыдущем году.

2. Рассмотрение предложения управляющей организации по перечню и объемам работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома, срокам их выполнения и стоимости.

3. Утверждение плана, сметы расходов и размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на текущий год.

Имеет смысл обсудить дату и повестку дня предстоящего общего собрания с управляющей организацией. Чтобы на собрании было что обсуждать, управляющая организация должна иметь необходимое время для подготовки отчета за прошедший год и своих предложений на текущий год.

Продолжение в следующем номере.

Среди культурного и этнического многообразия фестиваля «Саянское кольцо - 2010» впервые за семилетнюю историю этого мероприятия во всеулышание зазвучали слова исстари предками нам завещанные:

# РУСЬ СВЯТАЯ, ХРАНИ ВЕРУ ПРАВОСЛАВНУЮ!



торговля) ежедневно можно было услышать этот призыв и во время выступления автора-исполнителя духовных песен Светланы Сибирской (Ермаченко). Набатов звучал «Духовный Гимн», написанный Светланой на стихи иеромонаха Романа:

*Без Бога нация – толпа,  
Объединенная пороком.  
Или слепа, или глупа,  
Иль, что еще страшней,  
– жестока.*

*И пусть на трон взойдет любовью,  
Глаголящий высоким слогом,  
Толпа останется толпой,  
Пока не обратится к Богу!*

*России верность сохраним,  
Да воссияет флаг державный!  
В надежде, вере, и любви  
Храни Россию, Боже славный!*

*И пусть на трон взойдет любовью,  
Глаголящий высоким слогом,  
Толпа останется толпой,  
Пока не обратится к Богу!*

Православный театр Епархиального молодежного клуба ежедневно на сценической площадке в костюмах на фоне декораций представлял зрителям сценки на библейские сюжеты. Кроме того, все участники миссионерского духовно-просветительского похода дали

благотворительное выступление в детском доме Шушенского. Зал детдома был переполнен. Особую радость детям доставил Молодежный театр, а Светлана Сибирская не только спела для детей песни, но и подарила библиотеке нотный сборник «Духовно-лирические песни на стихи красноярских учителей», и диск с песнями «Тихая радость», посвященный юбилею архиепископа Антония. Особо хочется поблагодарить шушенцев за гостеприимство, а священника отца Димитрия, кото-

рый на правах хозяина встречал и обустроивал всю миссионерскую делегацию, за радушие, радость общения и молитвенное попечение.

До новых встреч на «Саянском кольце».

**РУСЬ СВЯТАЯ, ХРАНИ ВЕРУ ПРАВОСЛАВНУЮ!**

*Светлана Сибирская,  
автор-исполнитель  
духовных песен,  
миссионер, участница  
«Саянского кольца - 2010».*



По благословению Его Высокопреосвященства архиепископа Красноярского и Енисейского Антония на фестиваль «Саянское кольцо» отправилась первая православная миссионерская делегация от Красноярской епархии. Ко дню открытия фестиваля на поляне, где расположились миссионеры, уже возвышался Поклонный крест, а рядом был обоснован и открыт передвижной храм-палатка. Священник и духовный руководитель миссионеров отец Андрей (Дорогов) и дьякон Максим чинно служили молебны, а в

воскресенье впервые во время этнического фестиваля была отслужена Божественная литургия. Храм-палатка был полон, сияли свечи у икон, певчие под руководством регента Елены Давыдович молитвенно исполняли литургийные песнопения. Среди причастников были и те гости фестиваля, кто, услышав миссионерский призыв «Русь святая, храни веру православную», поспешили в храм.

На сцене в «Городе мастеров» (так называлась сценическая площадка вокруг которой, бойко шла

## Счастье не пункт назначения, а способ путешествия!

В телевизионном выступлении по поводу годовщины своей деятельности во главе Русской Православной Церкви патриарх Кирилл пожелал молодежи идти в церковь в поисках Бога и поделился своим опытом религиозности, то есть попытался передать, какое это блаженство – переживать чувство единения с Богом вновь и вновь.

Патриарх Кирилл – потомственный представитель православия, а стало быть, чувство религиозности в его сердце вложили с детства, поэтому он так вдохновенно говорит об этом сложном и животрепещущем для многих вопросе.

К сожалению, теперь слово «русский» не ассоциируется со словом «православный». Это итог воспитания многих поколений людей в духе атеизма. Как же соотносить для молодых познание Бога в стенах церкви и современную жизнь? Тема эта нескончаема, но так захотелось продолжить этот разговор о присутствии Бога в нас и вокруг нас, во всем и везде, а не только в церкви. Поэтому хочу выплеснуть читателям для обсуждения свою точку зрения.

«Царство Божие внутри нас (нас) есть, поелику Сын Божий в тебе, то и царство его в тебе и богатство небесное в тебе», «Войди в себя, пребывая в сердце своем, ибо там – Бог» (св. Ефрем Сирий).

Как распахнуть все двери и окна души, как заставить человека понять и поверить, что он создан по образу и подобию Божь-

ему, с любовью, как родитель для своего дитя, потому что все в мире осуществляется и создается с любовью? «Все в мире осуществляется любовью, люди только предлоги». Нет, я уверена, людей, которые бы с детства не испытывали чувства любви сначала к маме, затем к своей семье и детям, и нет людей, которые не хотели бы, чтобы их любили. Все хотят любви, каждый по-своему! Именно любовь открывает дорогу Богу в наш мир. Раз чувство любви живет в каждом из нас, значит, и зачаток Бога есть в каждом из нас, так как Бог и есть любовь! Это чувство нам задано от творца, как ДНК, с рождения.

В классической греческой мифологии существует четыре вида любви: любовь-эрос, родственная любовь, любовь-дружба и вселенская бескорыстная, не обусловленная любовь – самая высшая, к которой мы и должны стремиться. Так как Вселенная создана любовью Бога ко всему сущему, это и есть цель веры по двум главным заповедям Христа: «Люби Бога своего» и «Люби ближнего своего как себя самого». Многие ученые пишут о том, что Вселенная, которую мы не видим и не можем постичь человеческим умом, истинная Вселенная, в которой присутствует знание и восприятие, где нет ни одной тысячной доли свободного пространства, – ни в космосе, ни в воде, ни в земле, ни в воздухе, что все это и есть живое сознание, движение жизни, энергии, информации, все вибрирует и



составляет основу вселенной материи – эфир.

В 1920 году великий ученый Бехтерев утверждал, что мировой разум – это энергия мысли, и по закону сохранения энергии мысль – сознание человека – не умирает с ним, а возвращается в свой источник снова и снова. У человечества два огромных крыла – религия и наука, на которых человеческий разум взмывает в высоту. Истинная религия и истинная наука должны дополнять друг друга, так как Бог везде и во всем, мыслимом и немислимом, выходит, что то, о чем говорили древние манускрипты и другие артефакты относительно тонкого мира, сознания, левитации, с некоторых пор становится открытием для науки: компьютер – искусственный мозг – оружие, медицина, сотовая и космическая связь... Это современный мир, в котором мы живем.

Все это постепенно, для каж-

дого в свое время, доходит до человека, и когда с него спадает морок неведения и на него сходит просветление, то в нем рождается истинное удивление и даже недоумение. Он озадаченно трет лоб и, еще не веря в себя, восклицает: «Где же все это время я был? Как же этого я раньше не видел и не понимал? Это ведь так просто! Открыл дверь в себя – и ты дома. Теперь необходимо человеку открыться на волю Бога, через молитву. Как бы проснуться и стать осознанным, то есть присутствовать во всем, открыть внутренний взор. Так происходит «встреча с собой». «Встреча с собой – это полет единого к единому», – сказал философ Плотин. Все это происходит спонтанно, в виде озарения и истинного знания о самом себе.

Постепенно шаг за шагом человек обретает то, что не может членораздельно объяснить тем, кто этого еще не испытал. Он стал другим, он прикоснулся к осознанию «я». Он попал в Божье царство. И это простое чистое, сущее, настоящее, здесь и сейчас. Да, это его собственное царство, которое цветет в каждом из нас. Это называется быть в моменте и любить его каждую минуту и всех, кто рядом. Достаточно сказать окружающим хорошие слова – и априори следующее мгновение будет прекрасным (здесь и сейчас, это и есть жизнь). Ведь счастье не пункт назначения, а способ путешествия!

Иисус сказал: «Пусть тот, кто ищет, не перестает искать до тех

пор, пока не найдет, и когда он найдет, он будет потрясен, если он потрясен, он будет удивлен, и он будет царствовать над всем. Когда вы познаете себя, тогда вы будете познаны и узнаете, что вы дети Отца живого, если же вы не познаете себя, тогда вы в бедности и вы – бедность».

Существует притча: «Когда Бог создал мир и людей, они стали доставать его вопросами и проблемами, от которых он устал и решил спрятаться, но его все равно находили, и тогда он спрятался в каждом из нас».

Не верить Богу, значит не верить самому себе. Во многих странах мира сохранены религиозные традиции, там уделяют большое внимание религиозным праздникам. По выходным люди собираются и всей семьей идут в церковь. Затем все вместе обедают, чтят Бога и друг друга. Современный человек, а именно россиянин, идет в церковь, когда его постигает горе. В оправдание мы говорим: «Нас так воспитали». Но мы же не убогие и не дрессированные медведи в цирке?!

Поэтому хочется пожелать молодым ходить в церковь, она ждет нас всегда, церковь – это тайна, это невеста Бога. Иконы, иконостасы, горящие свечи – это вехи человечества по пути к нашему дому – Богу. Обращайтесь к Высшему как к близкому и родному, хотя бы потому, что вы им вызваны из небытия.

*Галина Еловицова, по образованию юрист, а в душе художник*



# Народ ликует на Сабантуе

Традиционно на о. Татышев татаро-башкирский народ отметил свой национальный праздник Сабантуй. Вокруг сцены, работу которой обеспечивали Наталия Горелова и Валентина Зорина (ДТИС), расположились многочисленные точки общепита – здесь готовили плов и множество видов шашлыков, предлагали традиционную татарскую выпечку. Нашлось место и для подворий из районов края, и для детской площадки, и для спортивной арены, и для борьбы на подушках, лазанию по столбу, ходьбы на ходулях... В общем, всякий мог найти себе забаву и развлечение по душе.

Поздравить татарский народ с праздником пришли многие руководители города и края. Предоставим слово некоторым из них.

**Рашид Рафиков, начальник отдела по делам национальностей управления общественных связей губернатора края:**

– Татарское население в крае по численности занимает третье место после русских и украинцев. Их почти 60 тысяч человек. Кроме того, Сабантуй отмечают и башкиры, правда, их численность значительно меньше: около четырех тысяч. Основная часть башкир проживает в Норильске, в Шарыповском районе и Красноярске. К сожалению, они не име-

ют своих объединений, но в общенациональных мероприятиях участвуют вместе с татарами, которые имеют пять национально-культурных автономий.

**Василий Куимов, заместитель главы Красноярска, руководитель департамента социальной политики:**

– Сколько помню, если в эти дни я в городе, то всегда на Сабантуе. А легкий, теплый дождик, судя по лицам собравшихся, ничуть не помешал праздничному настроению. Все такие радостные, просветленные, ходят по подворьям, пробуют блюда, которые привезены или приготовлены здесь мастерами-кулинарами из разных мест края. Мне лично здесь очень нравится. Хочу поблагодарить всех, кто относит себя к татарской национальности. Это трудолюбивые, старательные, усердные люди. Спасибо всех им за добрые дела, которые они делают в нашем родном Красноярске.

**Айрат Шафигуллин, министр труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан:**

– В Красноярске я впервые. Ранее доводилось выезжать на праздники в Ульяновскую область, в Димитровград, Москву. Основные принципы праздника те же: проявление творческих талантов и спортивной удали. А также приглашение гостей. В том и заключается праздник, чтобы съехались все родственники и друзья для общения. Сабантуй в

Красноярске – кульминация праздника, до этого он проводился во многих селах края. Так же делается и в Татарстане. Сначала праздник проводится в райцентрах, а потом уж в Казани. Республика направляет своих представителей туда, где существуют крупные диаспоры. Ваша автономия активно участвует в работе Всемирного конгресса татар, и у вас всегда бывают наши делегации. В этом году мы постарались посетить как можно больше территорий, даже Южный Сахалин. Одновременно бываем в 87 местах, в том числе странах СНГ и за рубежом, чтобы и посмотреть и поддержать. Очень плотно работает Всемирный конгресс татар, он и рекомендует, куда стоит

выехать, на что обратить внимание. В Татарстане проживает четыре миллиона человек, половина из них – татары. Мы не забываем о тех, кто проживает за пределами республики. Специально создано спутниковое телевидение «Татарстан. Новый век», которое освещает жизнь республики и наших соотечественников за пределами Татарстана. Для съемок вашего Сабантуя мы привезли телеоператора и журналиста. Кроме того, с нами приехал популярный в республике коллектив «Казан егетларе». Это поддержка культурная и человеческая. Национальные традиции надо поддерживать, так как люди в этом нуждаются.



Национальная борьба



Айрат Шафигуллин

Рашид Рафиков

## Музейная ночь Ивана Купалы

В ночь с 25 на 26 июня в красноярском Музее-усадьбе В.И. Сурикова (ул. Ленина, 98) всех любителей славянской культуры и языческих обрядов ждала Музейная ночь, посвященная празднованию дня Купалы.

Купала – славянская богиня плодородия, с ее именем связано празднование летнего солнцестояния: дня Купалы (позже совмещенного с христианским праздником Рождества святого Иоанна Предтечи). Купальский праздник издревле был одним из самых ярких и почитаемых у восточных славян и отмечается в самую короткую ночь года: 24 июня по старому стилю, сейчас этот день выпадает на 7 июля.

Природа и стихии, вода и огонь, музыка и танцы – это все, что находилось в распоряжении человека для выражения своих чувств к окружающему миру, полному тайн. Спустя много столетий мы все еще помним этот

праздник и испытываем те же эмоции, заставляющие людей собираться в этот день и обращаться к природе.

Именно этому и посвящена Музейная ночь, которая во второй раз проходит в Музее-усадьбе В.И. Сурикова.

В программу Музейной ночи вошли выступление фольклорного коллектива и арт-группы «Славянский мир», выставка народной куклы, славянские традиционные игры, мастер-классы по изготовлению венков-желаний, оберегов и хоровому пению.

В эту ночь прошли презентации творческих проектов: поэтического перформанса-мелодекла-

мации Д. Косякова, показ брендовых вещей 2010 года «Творческой мастерской И. Дубровиной» (коллекция, где использованы сибирские меха соболя, лисы, рыси и экзотическая кожа питона и страуса).

Гостей Музее-усадьбы встречали по настоящему русскому обычаю: столом с блинами, аппетитной сдобой, квасом и травяным чаем из самовара. А подкрепившись, люди с удовольствием включались в игры: перетягивали канат, водили хоровод, искали цветок папоротника и зажигали свечи, загадывая желания.

Екатерина Печенова



## Августовская ярмарка в Енисейске

Более 140 народных мастеров и умельцев со всего края примут участие в работе «Ремесленной слободы», которая откроется в рамках ежегодной Августовской ярмарки в 11.30 7 августа в Енисейске.

Такая импровизированная «слобода» на открытом воздухе давно стала одной из наиболее привлекательных сторон этого крупнейшего события в жизни города. И в нем традиционно принимают участие представители краевого объединения народных мастеров «Красный яр» Государственного центра народного творчества Красноярского края.

На этот раз посланцами объединения станут 52 мастера из 11 территорий Красноярья. Жители Енисейска смогут своими глазами увидеть и оценить текстильную куклу из Заозерного, батик из Сосновоборска, лоскутное шитье из Рыбинского района, керамику из Железнодорожска, бисер из Дивногорска, вологодское кружево из Емельяновского района и многое-многое другое.

Красноярск представят известные мастера и даже целые мастеровые династии. Например, художественную ковку привезут отец и дочь Колчины, бересту – семья Яныгиных. Наверняка привлекут внимание публики резные поделки из дерева Александра Ямпольского, украшения Елены Антипиной, берестяные шедевры Александра Римарчука. Будут на ярмарке и дебютанты. Впервые свои вязаные игрушки представит жителям города Марианна Поддубская из Красноярска.

Но не собираются уступать в мастерстве приезжим и местные умельцы. Только от Енисейска их будет около 40 человек. А еще 30

приедут из Лесосибирска. Собираются послать на ярмарку своих мастеров Мотыгинский и Казачинский районы.

Кроме разнообразия поделок порадует в этот день «Ремесленная слобода» еще и своими подворьями. С традиционным чумом и северной ухой выйдет на Детский стадион Енисейский краеведческий музей. Выстроят свою горницу местные казаки. Всего же Енисейск представят на ярмарке 7 подворий. Еще три устроит Енисейский район, два подворья организует Лесосибирск. Даже далекий от Енисейска Березовский район решил на этот раз показать свои кулинарные, мастеровые и вокальные таланты на собственном подворье.

Что же касается программы гала-концерта, который продолжит работу «Ремесленной слободы», то краевой центр в нем будет представлен заслуженной артисткой России Светланой Кольяновой, инструментальным ансамблем «Яр», хореографическим коллективом «Славица» и украинским вокальным ансамблем «Водограй». И по традиции вовлекать посетителей ярмарки в веселые игры будут участники фольклорного ансамбля «Живая старина» под руководством Игоря Горева.

Есть основания верить в то, что День города Енисейска, как и очередная Августовская ярмарка, станет ярким событием для его участников.

Ольга Зорина

# Андрей Китаев – человек с адреналином в сердце и молнией в глазах...

Экстрим не для обычных людей. Надо ведь, как минимум, мозг напрягать, а как максимум – перестроить все свое сознание напрочь. Согласно статистике, экстрим ежегодно получает прирост своих приверженцев в геометрической прогрессии. Сегодня к нему потрясающий интерес: в кризисные времена люди тянутся увидеть нечто необычное и выходящее за рамки привычного. Это спорт, здоровье, движение: то, что щекочет нервы. И... в какой-то степени является катализатором развития общества.

Посмотрите, где лучше всего развит экстрим и откуда берутся новые стили? Сплошь в развитых странах: США, Европа, Австралия, Япония... Именно оттуда пришли к нам маунтинборд (доска-внедорожник), снейкборд (доска-змея), сноускейт (зимний скейт), свуп (полет с парашютом над водой), билдеринг (лазание по зданиям), кануполо (водное поло на каяках) и многие другие...

Не секрет, что и любовь к езде по бездорожью – самый что ни на есть экстрим. Хуже того – он как вирус! Заразившись однажды, ты понимаешь, что жить без периодических рецидивов становится просто скучно. Не перевелись и у нас в городе люди, способные бросить вызов стихии. Не многие знают, что еще с 2002 года любителей внедорожной езды объединяет в Красноярске клуб «Экстремал». С его бессменным председателем, а также гонщиком-асом, механиком-универсалом, отличным штурманом и немного чиновником в одном лице Андреем Китаевым я и беседую о нелегких буднях «настоящего экстремала».

## СПРАВКА:

Андрей Китаев.

Родился в 1966 году в Рязани. После окончания школы переехал в Абакан, где работал в ДОСААФ (помните еще такую организацию?). Одновременно учился в политехническом институте, откуда после I курса был благополучно «забрит» в ряды СА (попутно освоив несколько специальностей «по железу»). Демобилизовавшись, институт окончил. С 1989 года живет в Красноярске.

– Андрей, профессионально заниматься автоспортом ты начал после службы в армии?

– Гонками вообще-то я начал заниматься еще в 1982 году на Украине. И в ДОСААФе гонялся. Ходил в специальную секцию при таксопарке... Захватил даже такую известную личность, как Лорент (заслуженный мастер спорта СССР Эдуард Осипович Лорент, обладатель 25 советских и 12 международных рекордов скорости. – Прим. ред.), который на заводе имени Малышева (Харьковский завод транспортного машиностроения. – Прим. ред.) еще в 1939 разрабатывал «ходовку» для Т-34, а в мое время помогал строить уникальные гоночные машины сверхмалых кубатур. Правда, в советские времена приходилось заниматься, так сказать, классическими видами: кросс, ралли, ипподром. Но я уже тогда думал о другом,



зная, что смогу это сделать. А после перестройки как раз и началось... трак-триал, трофи-рейд, трофи-ориентирование... То, чего не было.

– И ты решил создать клуб...

– Мы сразу главной задачей при образовании такого клуба, как наш, видели организацию всяческих автомобильных мероприятий именно экстремальной направленности. Я уже с 1999 года устраивал в Красноярске подобные соревнования и автошоу, но, чтобы проводить их официально, в какой-то момент понадобилось юрлицо. Вот и сделали! А теперь можем этим гордиться! Клуб является многократным призером чемпионатов России по спортивному автотуризму. Мы уже покорили большое количество труднейших маршрутов как по всей Сибири, так и в горах Урала, Саян, Алтая и Монголии. Члены клуба осуществили более 15 проектов экстремальных автоэкспедиций, среди которых шесть – высшей категории.

– В Красноярске такого вообще не было?

– И не было, и не знал никто. В принципе, многие занимались автоспортом, просто одни гоняты по кольцу, другие – на короткие расстояния по «максимуму», как на нашем «Красном кольце», которое уже широко известно не только в России, но и за рубежом. Ну а такие, как я, любят лазать по болотам и пересеченной местности. И чем больше грязи, тем лучше. В советское-то время Красноярск и Чита были союзными центрами спидвея. А по автомобилям был «Автотранс», который курировал все крупные автобазы и у которого была московская «разнарядка» по выполнению зных дисциплин. Вот и проводились гонки на ипподроме, ралли «Саянское кольцо» в Хакасии.

– И все закончилось с перестройкой...

– Все «накрылось» быстро и сразу. Году примерно в 1991-м. Автоспорт умер. Ни одного соревнования не было. Пока в 1996-м не придумали ориентирование на авто и весной прошли первые «Дебри». Потом, помню, провели два чемпионата России по ралли-рейд. А на чемпионат России по ралли-рейд 1998 г. я лично приглашал знаменитых минских мас-

теров вождения во главе с Виктором Московских (знаменитый автогонщик, первый среди россиян выигравший ралли Париж – Дакар в классе грузовиков на КАМАЗе в 1996 г. – Прим. ред.). Потом сам к ним в гости поехал. На их знаменитый полигон «21НИИ» в г. Бронницы, где смоделированы абсолютно все виды автодорог – там на одной можно со стаканом воды на капоте ехать, а на другой – танки вязнут. Там проходит испытания вся армейская техника. Видел там испытания тепловоза на колесах...

– ???

– Да! Для передвижений по автомагистралям. Резиновый ход...

– В общем, к моменту образования клуба ты уже «поездил» и «повидал»?

– Посмотрел, попробовал... Энтузиасты-то в городе всегда были. Нужно было их только всех вместе собрать. И народ потянулся... Правда, сейчас стало меньше. Потому как на местном уровне мне уже не очень интересно, я стал выходить на российский. А это совершенно другой уровень: месяца 2-3 уходит, и на «местное» банально времени не хватает. Плюс деньги.

– Так ведь и не секрет, что экстремальный спорт и бизнес очень тесно взаимосвязаны...

– Конечно, хотелось бы, чтобы вся инфраструктура была более развита и находилась на более высоком уровне, нежели сейчас. Тогда и заниматься экстримом было бы проще. Пока же между развитостью общества, обеспеченностью, уровнем жизни и нами существует прямая зависимость. Потому что экстремальный спорт – вещь не дешевая. Подготовить машину к разным «трофикам» – это столько денег надо! Хорошо еще, если ты сам себе механик и «понимаешь» в этом. Можно сэкономить. Но все равно оснастка-то стоит недешево...

(ГАЗ-66, принадлежащий Андрею Китаеву и на котором, он в основном гоняется, – это автомобиль с ярким боевым прошлым. Он участвовал еще в гонках «Арктик-трофи – 1997», победив в категориях «Лучшая команда» и «Лучший водитель». При всем при том автомобиль пребывает практически в стан-

дартной комплектации. Разве что на каждое из четырех колес приходится по два модернизированных амортизатора, да установлены два каркаса безопасности – основной и внутри кабины. – Прим. ред.). Я открыл автосервис. Но когда занимаешься не «ширпотребом», а чем-то неординарным, надо и зарабатывать этим. На мой взгляд, нельзя зарабатывать ремонтом машин, а вкладывать в гонки. Надо самими гонками зарабатывать. Раньше об этом и не мечтали, но теперь немного, но платят.

– Существуют какие-то особые ограничения для экстремальных гонок? И в чем разница между, например, трофи и ралли-рейдами?

– Машины у всех разные, но все равно все – внедорожники. Просто делятся на классы, а ограничения идут по объему двигателя, по колесной базе... Ралли-рейд – скоростная трасса по пересеченной местности с небольшими колеями. Застраешься – твои проблемы. Трофи-рейд – это когда не вылезешь из грязи. Искусственное место, где невозможно ездить. И триал – это карьер с естественными препятствиями, езда на ограниченном пространстве.

– А в гонках без правил, на выживание не участвовал?

– У нас на грузовиках их не было, проводились на легковых. Хотя это скорее кросс без правил – кто первый стартовал, тот и «победил». На «выживание» – совсем другое. Вот почему я уже давно хочу сделать определенное шоу. Спорт ради спорта в нашем регионе никому не нужен.

По осени ко Дню автомобилиста я делал автошоу с участием ГУФСИНа. Да! Соединил! Была инсценировка задержания «бандитов» на автотранспорте... Народ посмотреть много пришло. Вот это другое дело! Хочу сейчас сделать шоу с танкетками... В общем, то, чего люди у нас в городе еще не видели. Вот этим мне интересно заниматься. Но опять же спонсоры нужны... Нынешняя молодежь за просто так работать вообще не хочет, хотя мы даем автомобиль: на, доводи, участвуй! Так нет!

– В общем, как у всех неординарных людей, идеи есть – денег нет!

– И не только. Деньги найду, но

человек я не «бумажный», а чтобы «протолкнуть» такое мероприятие, надо сто-о-лько подписей собрать... Все хорошее гробится в бумагах. Говорю чиновникам: «Давайте, допустим, на День города, сделаем то-то и то-то. Ничего особенного не надо – бензин оплатите». «Ладно, – отвечают, – хорошая идея». Но головой покивают – и все. Потом узнаешь, что даже и не думали ничего делать.

– В твоих экстремальных приключениях были совсем уж экстремальные случаи?

– Вообще, наш спорт очень безопасный. Сидим в каркасах, в специальных ремнях, в спецкомбинезонах. Даже если перевернулся (как я на 160-ти км) – ничего. Перчатки только поплавали. Зато трудиться приходится... У меня был случай, когда я утопил автомобиль по стеклу, и механической лебедкой ничего не мог сделать. Пришлось в течение суток шестером вручную вытаскивать машину. Или вот... В верховьях Маны в октябре 1954 года разбился пассажирский Ил-12 с польскими дипломатами. Также там летело наше пассажирское авиачелство и еще несколько иностранцев. Нашли только в следующем июне.

Мы ездили на место авиакатастрофы, там двугорбая гора Сивуха, а в седловине – верховое болото. Километра два на два. Ногами идешь – голая сухая почва. Но есть «глазки», раз наступишь, потопчешься и... тебя засасывает. Внизу мерзлота. Мы на 66-м заехали и провалились по самый кузов. 100 метров троса, лебедка, а зацепить не за что. Двое суток «сидели», сломали гидросилитель руля, искали валуны по всему болоту. Но вылезли!

– Такие приключения повышают адреналин в крови?

– Испытываешь действительно хорошие ощущения. Просто у одного человека одна страсть, у другого – другая. Но какая-то, наверное, есть у всех. Я же вообще не люблю быть серым большинством, когда меня под «одну гребенку» со всеми. Именно поэтому, наверное, нас так и манит то, чем мы занимаемся. Это ощущение эмоций, правильных, настоящих чувств, нахождение истинных друзей с таким же чувством, непонятным обычным людям, не одержимых тягой к экстремальному спорту и приключениям.

И если вы решите вступить в наш клуб, вовсе не обязательно быть владельцем внедорожника, пилотом в каком-либо экипаже, достаточно только стремления и желания учиться этому ремеслу. Внедорожное движение – это не только регулярные выезды в красивые места нашего и соседних регионов и не только соревнования, это стиль жизни, призывающий человека к большой работе – над автомобилем, над самим собой... Люди нужны всегда, и мы всегда рады, когда к нам присоединяются новые, активные и целеустремленные!

... Действительно, увлеченные люди, с сердцами, горящими от страсти приключений, риска и драйва, могут понять друг друга, чем бы они ни занимались. Люди с погасшими сердцами не смогут понять никого. Несмотря на кучу проблем с «русским экстримом», такими людьми можно по праву гордиться. И тогда жить в мире станет теплее.

Сергей Шереметов



Путевые заметки

# «НА ВОЛНЕ ШАНСОНА» с Михаилом Кругом

## Музыкальное путешествие красноярских певцов на фестиваль памяти М. Круга

### В конце июня в Твери проходил Восьмой ежегодный всероссийский фестиваль «На волне шансона», посвященный памяти Михаила Круга.

Право участвовать в нем от Красноярска получил обладатель Гран-при фестиваля «Страна души – 2010» Александр Глушков. Надо пояснить, что фестиваль разбит на два этапа. В первом на сцену выходили молодые или пробующие себя в шансоне участники, заранее пришедшие в оргкомитет свои фонограммы (всего было прислано более 50 заявок, на сцену допустили чуть более половины претендентов). Лучшие участники отмечены специальными номинациями, а главным призом стало право обладателю Гран-при и трем лауреатам выйти на следующий день вместе с именитыми мастерами жанра на сцену в гала-концерте.

Представлять Красноярск в негласную столицу шансона отправилась делегация в составе Владимира и Маргариты Кулижниковых (организаторов фестиваля «Страна души»), певицы Натальи Брейдер (по личному приглашению оргкомитета) и Александра Глушкова (певца из кафе «Львиное сердце» в мкрн Северный, одного из лучших в Красноярске).

Предлагаем вниманию читателей путевые заметки четы Кулижниковых.

#### 23 июня ЭХ, ПУТЬ-ДОРОЖКА

В 11.40 мы прилетели в Москву. Столица встретила жарой в 35 градусов и знаменитыми пробками. Из города пришлось выбирать больше часа. Да и на «Ленинградке», по дороге на Тверь, пришлось постоять, так что до места доехали на автобусе через три с половиной часа – усталые, измученные, но безумно счастливые...

«Тверь – город сумасшедший!» – сказал, встретив нас на вокзале, Леонид Телешев, один из близких друзей Михаила Круга, председатель попечительского фонда памяти М. Круга, организатор фестиваля «На волне шансона». Сумасшедший – значит красивый!

Тверь – старинный город, основная его часть была отстроена еще Екатериной Великой. Большое количество храмов и монастырей, мосты и, конечно же, сама матушка Волга, разделяющая город пополам.

Вечером остановились в гостинице «Турист» и решили отдохнуть с дороги, оставив все самое интересное на завтра.

#### 24 июня ТВЕРСКИЕ КРАСОТЫ

С утра отправились осматривать достопримечательности города. В Твери чуть меньше полумиллиона жителей. Поражает почти полное отсутствие современных зданий, высоток – всего того, к чему мы так привыкли в Красноярске. По улицам ходят маленькие старинные трамвайчики, таких у



На финал гала-концерта вышла мама М. Круга с внуком (на руках Н. Джигурды)



А. Глушков (в центре) с участниками поездки и друзьями

нас уже не встретишь, маршрутные такси тоже маленькие и останавливаются по требованию пассажиров. Некоторые постройки в городе сохранились еще со времен Екатерины, основная же часть застроена в XIX-XX веках. Очень красиво на берегу Волги: храмы, мосты, памятники и, конечно же, Городской сад, не раз воспетый Михаилом Кругом.

Не удержались и прокатились на речном трамвайчике – красота!

После обеда приехал Саша Глушков. Назавтра ему предстояло защищать на конкурсе не только честь «Львиного сердца», а и всего города. Как могли поддержали и настроили на победу.

#### 25 июня КОНКУРСНЫЙ ДЕНЬ

В 12.00 начался конкурс. Участников было много, из разных городов России, Украины, Белоруссии, Казахстана, Мордовии, Литвы. Организаторы – Леонид Телешев и Ольга Медведева (сестра Михаила Круга). В состав жюри вошли известная исполнительница шансона Афина, Леонид Телешев, Владимир Кулижников, питерский поэт и композитор Андрей Большехотинский, постоянный звукорежиссер Михаила Круга Дмитрий Барманов.

Участники исполняли по две песни. Одну – посвященную 65-летию победы в Великой Отечественной войне, другую – авторскую либо из репертуара Михаила Круга. Александр Глушков с песней М. Гулько «Колокола» победил в номинации «Душевная песня». Лауреаты конкурса получили право участвовать в гала-концерте. Так что директор кафе Фаррух Махмудович, отпустивший Александра в поездку, может быть доволен.

#### 26 июня ВСЕ ЦВЕТ РОССИЙСКОГО ШАНСОНА

День города. Твери исполнилось 1875 лет. На берегу Волги, напротив Городского сада, на барже установили сцену, где и проходил гала-концерт фестиваля «На волне шансона». Организаторы и артисты подъезжали к сцене на катере со стороны Волги. Весь «цвет» отечественного шансона собрался в этот день в Твери: Екатерина Голицина, Жека, Рада Рай, Светлана Королева, Вячеслав Медяник, Александр Дюмин, Наталья Брейдер, Никита Джигурда и многие другие. Геннадий Жаров исполнил всеми любимую «Ушаночку», Александр Добронравов (солист гр. «Белый орел») – «Одинокую волчицу» и «Как упителны в России вечера». Гвоздем программы стало появление «легенды» Вилли Токарева – красивого, невысокого, с пышными усами и звездами на груди. Он исполнил «Небоскребы» и попури на свои самые известные песни.

Специально для нашего друга и партнера Владимира Зибенгара (магазин «Музыкальный мир» на Взлетке) мы приобрели в Твери в качестве сувенира музыкальный галстук, на котором с удовольствием оставил свой автограф Вилли Токарев.

#### КОРОЛЕВА СИБИРСКОГО ШАНСОНА

Наша красноярская певица Наталья Брейдер исполнила дуэтом с Леонидом Телешевым песню «Не забывай», написанную им специально для Натальи, чтобы спеть ее на фестивале. Это было первое выступление их дуэта.

Сказать, что Брейдер испугали в овациях, – значит не сказать ниче-

исполнителем Вадимом Доморошным. Он подарил певице 8 песен и предложил после записи выступить с ним в Испании, где у него немало друзей, занимающихся организацией концертов.

По просьбе Натальи мы передаем ее безграничную благодарность людям, которые помогли с организацией поездки: директору кафе «Пицца-Россо» Татьяне Тараевой, адвокату Тимуре Испайханову и предпринимателю Наталье Мамонтовой. И, конечно, членам семьи, которые волновались за жену и маму.

#### ОСОБЕННОСТИ ПРАЗДНИКА

Из особенностей Дня города отметим аэрошоу. В небе кружили несколько самолетов, к тому же с ними была установлена радиосвязь, с помощью которой тверичан поздравляли с праздником. В зоне прохождения концерта была запрещена продажа спиртного, даже пива, что не мешало горожанам праздновать.

На гала-концерте присутствовали все представители местной администрации. Под занавес на сцену были приглашены члены семьи Михаила Круга, его мама, сестра, сын. Концерт закончился исполнением самой главной песни Круга – «Владимирский централ».

В концертной программе, посвященной Дню города, которая продолжилась после гала-концерта участников фестиваля «На волне шансона», принимал участие еще один красноярец, хотя, скорее, представитель Эвенкии, Владимир Хоменко. Он исполнил известную песню «Алеуточка» и неувядающий хит «Нарьян-Мар» в современной обработке.

#### ИТОГИ ПОЕЗДКИ

Опыт этого года, с выездом нашего лауреата на фестиваль в Тверь, несомненно, принесет свои плоды. Глушков достойно представил шансон с берегов Енисея на берегах Волги, обзавелся новыми друзьями и получил несколько предложений от коллег о сотрудничестве. Нам удалось не только посмотреть, как проходит конкурс и фестиваль, но и изучить плюсы и минусы, приняв участие в работе жюри и оргкомитета. Надеемся, что путевка в Тверь станет традицией для обладателя Гран-при нашего фестиваля, что в свою очередь может стать хорошей стартовой площадкой для красноярских музыкантов, работающих в жанре шансона и эстрадной песни. А «Страна души – 2011», это мы вам обещаем, предстанет в новом качестве.

Владимир и Маргарита  
Кулижниковы

Красноярск – Тверь – Красноярск



Тесная компания:  
А. Дюмин,  
В. Токарев,  
Н. Брейдер,  
Л. Телешев

Дуэт Н. Брейдер  
и Л. Телешев

В. Кулижников  
и В. Медяник

В. Хоменко и С. Королева

Н. Джигурда  
с Володей и Маргаритой

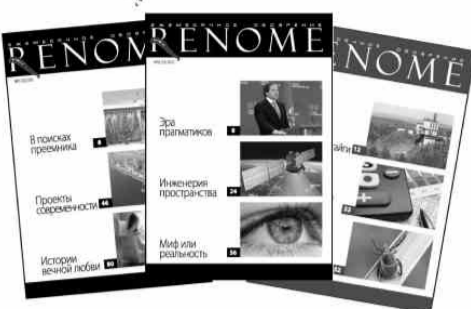
Звезда шансона на финале спела песню М. Круга

В студии «Салам»: Н. Брейдер  
и гл. звукорежиссер И. Далетин



# РЕНОМЕ

Адрес редакции:  
660077, Россия, Красноярск, ул. Молокова, 40-282,  
Телефоны: круглосуточный (391) 251-20-57  
приемная (391) 276-02-57  
редакция (391) 276-00-77  
отдел продаж (391) 276-03-57,  
277-06-06, 277-06-66, 276-02-57  
e-mail: lana@idrenome.ru, www.idrenome.ru



Журнал «Реноме-обозрение» — деловое издание для руководителей государственных и муниципальных органов власти, представителей бизнеса, науки, образования, здравоохранения, молодежи, а также всех тех, кому интересна жизнь Красноярского края.

«Реноме» — репутация, мнение о ком-либо или о чем-либо, поэтому в основе подготовки издания лежит отслеживание событий и публикация материалов по итогам месяца. Журнал «Реноме-обозрение» за пять лет работы стал для большого круга читателей интересным собеседником и добрым другом, видимо, поэтому среди деловых людей Красноярского края презентация работы своих компаний стала доброй традицией именно в «Реноме».

**Основные разделы журнала:**  
«Политика» — в разделе публикуются итоги политической жизни края, предлагаются к обсуждению темы для дискуссий, в которых участвуют ведущие

политологи края, лидеры и представители политических партий и движений, руководители городской и краевой администрации, бизнесмены.

«Экономика» — в разделе публикуются материалы, подготовленные по итогам месяца, интервью с представителями власти, презентации коммерческих предприятий и фирм, рассказывается об образовании, здравоохранении и других социально значимых моментах.

«Безопасный город» — в разделе предназначен для публикации материалов правоохранительных органов, МЧС, а также презентации частных охранных предприятий, юридических фирм и т.д.

«Жизнь» — в разделе публикуется ряд материалов на социально значимые темы, рассказывается о представителях культуры, искусства; ежемесячно подготавливается театралный обзор, хроника, обзор выставок и ярмарок.

Тираж: 5 000 экз.  
Объем: от 100 полос  
Формат: А4  
Периодичность: раз в месяц.

**АКЦИЯ!**  
СКИДКИ  
НА РАЗМЕЩЕНИЕ  
ДО 40%

Распространение  
В самолетах авиакомпании  
Отпечатано

## СТОИМОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ В ЖУРНАЛЕ

| Полоса                                    | 1/2 полосы                                   | 1/3 полосы                               | 1/4 полосы                                 | 1/5 полосы                                 |
|---|--|--|--|--|
| 35000 руб.                                | 18000 руб.                                   | 12500 руб.                               | 9000 руб.                                  | 5000 руб.                                  |
| 280 мм<br>571,2 см <sup>2</sup><br>204 мм | 115,5 мм<br>191,73 см <sup>2</sup><br>166 мм | 80 мм<br>132,8 см <sup>2</sup><br>166 мм | 59,5 мм<br>98,77 см <sup>2</sup><br>166 мм | 59,5 мм<br>48,195 см <sup>2</sup><br>81 мм |

## ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ, КТО ДУМАЕТ О БУДУЩЕМ

**Газете требуется менеджер по рекламе. Высокий процент.**

тел. 250-17-36

Красная Площадь, 7, оф. 204  
тел. (391) 222-78-81

ул. Телевизорная, 1, стр. 9  
(МихМах, уровень 3 "В")  
тел. (391) 291-10-31

- Ролло-шторы
- Вертикальные жалюзи
- Романские и Японские шторы
- Жалюзи-бамбук
- Деревянные горизонтальные жалюзи

**Рекламный модуль в газете 90x50 мм. 500 руб. т. 294-49-68**

**Alliance**  
Студия дизайна и рекламы

**Визитки 1000 шт. 500р.**

Визитки Календари Буклеты Флаеры Листовки Брошюры Открытки Пригласительные Афиши

ул. Урицкого, 111, т. 250-17-67

**ООО "Строительный Альянс"**

- Малоэтажное строительство
- Ремонт
- Электрика
- Сантехника
- Установка счетчиков учета

т. 8-913-178-34-88

**Alliance**  
Студия дизайна и рекламы

**Наружная реклама**  
Вывески Штендеры Таблички

Визитки Календари Буклеты Флаеры Листовки Брошюры Открытки Пригласительные Афиши

ул. Урицкого, 111, т. 250-17-67

**Услуги страхования:**

- Автотранспорта
- Ответственности
- Бизнеса
- Объектов недвижимости

т. 250-17-36

**ZOO ТОВАРЫ для животных**

- Косметика
- Корма
- Аксессуары
- Доставка на дом

пр. Комсомольский, 3 "В"  
ТЦ "Успех", цокольный этаж, т. 288-77-28

# Предложение о сотрудничестве

Газета «Вестник земли Сибирской» зарегистрирована в министерстве печати и массовых коммуникаций РФ как информационно-аналитическое, культурно-просветительское, образовательное и музыкальное издание, имеющее социальную направленность.

Кредо издания: «Газета о народах и для народа». Это единственное в крае издание, целенаправленно освещающее события, традиции и обряды народов, проживающих на территории нашего многонационального края (всего их более 120).

«Вестник ЗС» тесно сотрудничает с управлением общественных связей губернатора края, Министерством культуры края, управлением культуры г. Красноярска, Красноярским городским Советом, ГЦНТ и др. органами власти и общественными организациями.

Газета выходит раз в месяц форматом А3, 16 стр., публикует знаковые события за прошедший период и анонсы на предстоящий. Тематические предпочтения: экономика, строительство, услуги банков, сельское хозяйство, малый и средний бизнес, земля и жизнь за городом, образование, инновации, традиции и быт народов, меценатство и благотворительность, концерты.

Главный редактор – Геннадий Каледа, один из лучших обозревателей по вопросам культуры среди СМИ края (номинация минкультуры края), член международной федерации журналистов. Имеет награды международного фонда «Меценаты столетия» (г. Москва).

Газета распространяется бесплатно по адресам:

1. Управление общественных связей губернатора края, мини-

- стерство культуры края – на вахте и в аппарате (ул. Ленина, 125).
  2. Законодательное Собрание края (ул. Ленина, 123а).
  3. Гражданская ассамблея края и приемная «Единой России» (Красная площадь, 17), Совет муниципальных образований края (главы районов и поселений).
  4. Красноярский музыкальный театр, Красноярский театр оперы и балета, Красноярский драматический театр им. А.С. Пушкина, МКЗ, Красноярская филармония.
  5. МВДЦ «Сибирь», ВДЦ МихМах, КИЦ.
  6. Красноярский торгово-экономический институт, Красноярский аграрный университет, СФУ.
  7. Дворец труда и согласия, межрегиональный центр.
  8. Национально-культурные общества и диаспоры края.
  9. ГЦНТ, учреждения гор. управления культуры, краевая научная библиотека.
  10. Правобережный рынок «Мави», маг. «Мототехника» (ул. Павлова, 46).
  11. Офисные и административные здания во всех районах Красноярска, а также Зеленогорска и Железногорска.
  12. Крупные концертные и фестивальные площадки города и края.
  13. Краевая акция «Енисейский экспресс» (Ачинск, Канск, Лесосибирск и др.).
  14. Дворец спорта им. И. Ярыгина, «Спортэкс».
  15. Дом журналиста, Дом искусств (ул. Мира, 3), Дом офицеров (ул. Пересона).
  16. Красноярский городской Совет депутатов, администрация Красноярска.
  17. А также на сайтах: www.kaleda.ru, www.geosib24.ru.
- Список адресов постоянно расширяется. Будем рады видеть вас в числе друзей!

**ТАРИФЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ НА 2010 ГОД**  
Тираж 5000 экз.  
Стоимость 1 кв. см – 16 руб.

| Формат А3             | Размер, мм (гор.х вер.) | Стоимость одной публикации |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------|
| A3                    | 297x421                 | 20 000 руб.                |
| 2/3 A3                | 297x315                 | 15 000 руб.                |
| A4                    | 297x210                 | 11 000 руб.                |
| 2/3 A4                | 297x100                 | 7000 руб.                  |
| A5                    | 148x210                 | 5000 руб.                  |
| A6                    | 148x105                 | 3000 руб.                  |
| Нестандартный         | 100x70                  | 1000 руб.                  |
| <b>Формат визитки</b> | <b>94x54</b>            | <b>500 р.</b>              |

Отдел рекламы: г. Красноярск, ул. Урицкого, 111, оф. 2–02. тел. +7-913-57-577-111, 250-17-36

**ЛЕТНИЕ БОНУСЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ:**

- 1) «Вестник земли Сибирской» поддерживает бизнес местных компаний, имеющих в названии слово «сибирский» (например, «Сибирский цемент»), предоставляя 30% скидку на размещение имиджевых материалов.
- 2) Мы за дружбу народов, поэтому еще один БОНУС рекламодателям – существенные скидки для фирм с иностранными словами в названии (например, такси «Токио», «Пицца Россо», кафе «Али-Баба»). Надеемся на взаимовыгодное сотрудничество.

Газета выходит за счет рекламы и пожертвований меценатов. Внесите свой вклад в дело толерантности и дружбы народов на Сибирской земле!

## Проведите лето с белоснежной улыбкой!

Главный приз: два Подарочных сертификата на чистку зубов. Конкурс проводится с 1 августа по 31 августа включительно. Первый Подарочный сертификат получит участник, первым правильно ответивший на все вопросы. Второй Подарочный сертификат достанется тому, кто полно ответит на вопросы конкурсного задания и сочинит оригинальное (деловое или веселое) четверостишие (как минимум), посвященное «Короне». Каждому пятому участнику, выполнившему задание, предоставляется 20% скидка на лечение зубов в клинике. После подведения итогов имена победителей будут опубликованы в газете и на нижеуказанных сайтах.



**Часть №1 Подсказка:** ответы надо искать на сайте www.crown.krasgmu.ru

1. Как называется метод компьютерной диагностики зубов, используемый в клинике?
2. Какой метод для лечения каналов применяют в «Короне»?
3. Что такое виниры?
4. В каком году основана клиника?
5. Как называется мастер-класс, который недавно посетила директор?
6. Стоимость профилактической чистки зубов ультразвуком за ед.?

**Часть №2 Подсказка:** ответы – в статье и фоторепортажах о конкурсе «Леди Босс – 2010» на сайте www.kaleda.ru.

1. В каких номинациях победила Виктория Силантьева на конкурсе «Леди Босс – 2010»?
2. Назовите тройку лидеров бизнес-боя на конкурсе «Леди Босс»?
3. Под каким номером выступала В. Силантьева на конкурсе?
4. Номер карты В. Силантьевой в чемпионате по картингу в рамках конкурса «Леди Босс – 2010»?

# Геннадий Рукша: «Сохранение и современное использование объектов историко-архитектурного наследия в крае обретает первостепенную значимость»

Правительством Красноярского края утверждена долгосрочная целевая программа «Обеспечение сохранности и эффективное использование объектов культурного наследия города Красноярска» на 2010-2012 годы.

Такая программа в крае будет реализована впервые. В представленном документе ресурс историко-культурного наследия рассмотрен как основа регенерации

городской историко-архитектурной среды города Красноярска.

«Объекты культурного наследия обладают уникальным, постоянно накапливающимся историко-культурным потенциалом, — подчеркнул Геннадий Рукша. — Современные меры по сохранению объектов культурного наследия не могут ограничиваться только предотвращением их материального разрушения или утра-

ты, но должны предусматривать деятельность по включению памятников истории и культуры в социально-экономический контекст».

Программа рассчитана на три года, общий объем финансирования составит 956 млн рублей, в том числе 100 млн — в 2010 году.

Анализ современного состояния исторической застройки центра показывает, что условия содержания и использования

могут привести к утрате части памятников истории и культуры. Состояние 30% памятников признано неудовлетворительным.

Предполагается, что в результате реализации программы в 2010-2012 годах будет отреставрировано не менее 17 объектов каменной и деревянной застройки, будет воссоздана историческая планировка квартала в границах улиц Горького — Богграда — Декабристов — Карла Маркса.

Межведомственный проект будет реализован при взаимодействии трех министерств Красноярского края: культуры, строительства и архитектуры, экономики и регионального развития.

Мероприятия программы являются только первым этапом комплексного процесса сохранения объектов культурного наследия и историко-архитектурной среды Красноярского края.

## Красноярск поет Высоцкого

кого. На пленке, записанной моими родителями, был оригинал концерта. Жаль, но она не сохранилась, так как часто рвалась. Петь его песни сложно, я долго был убежден, что не всякий может их потянуть интонационно или по личным качествам. А вот сейчас слушаю, как молодежь поет, и меня все устраивает».

Василий Болотов не только отлично знает и поет песни Высоцкого, но и сам сочиняет музыку на его стихи, не ставшие песнями. Он участник множества концертов памяти Владимира Семеновича. «Хочу отметить, что за последние два года многое в организации фестивалей изменилось в лучшую сторону. Может, это связано с тем, что на Манский и Красноярский фестивали обратило внимание и взяло их под опеку министерство культуры края».

Насыщенно выглядел нынче фестиваль «Высоцкий и Сибирь». В прошлом году двое бардов приехали аж из Германии, а нынче были именитые барды с Камчатки. Фестиваль вырос на глазах, видно, как старалась и готовилась к этому празднику администрация Манского района, — отметил Василий Болотов. (Мы же от имени редакции выражаем личную благодарность Ольге Лишанковой, сотруднику отдела культуры Манского района, за заботу о



Подробный фоторепортаж на сайте [www.kaleda.ru](http://www.kaleda.ru)

журналистах.) — А городской фестиваль в этот раз хорошо сработал в плане рекламы: Красноярск знал о фестивале, и все, кто хотел, смогли на него прийти. А вот открытий среди участников, если честно, не так много. Перед конкурсом мы с директором фестиваля ездили в Большую Мурту, чтобы пригласить кого-то из местных исполнителей. Выбрали-выбирали, да так никого и не выбрали. Но в целом новые и достойные участники есть, да и целые ансамбли. Главное, что песни Владимира Высоцкого живут, звучат, тревожат душу и сердце».

Геннадий Каледа



Василий Болотов

## Русский уклад итальянского кафе

День торговли

В последние выходные месяца свой праздник отметили работники торговли. Так как погода благоприятствовала — в воскресенье был солнечный и жаркий день — коллектив красноярского кафе с итальянским названием «Палермо» решил отметить профессиональный праздник на природе.

Поскольку кафе географически располагается в поселке Водники, то и местом проведения праздника стала Кузнецовская гора. Мероприятие, по сути, семейное. Коллектив подошел к празднику не просто творчески, а с настоящим русским размахом. С возвышенности, где были раскинуты шатры, чтобы спастись от по-итальянски палящего солнца, открывался потрясающий вид на город. Над горой кружили орланы, а вся компания, устроившаяся на пикник, казалось, кружила над городом. Особенно это чувствовалось в танце.

Да, были и танцы. И не просто так, а под комплект аппаратуры, специально прихваченный из кафе (позаботились и об электричестве). Специально для концертной программы была приглашена королева сибирского шансона Наталия Брейдер — в этом коллективе у нее много знакомых.

На импровизированном столе, как на скатерти-самобранке, было все: от шашлыков до арбузов. Но главное, разумеется, не в этом, а в том, что праздник шел по сценарию, с соблюдением многих народных элементов гуляния. Были переодевания и шуточные перевоплощения, народные игры и забавы. Творческий отчет был подготовлен в стихотворной форме, с емкими характеристиками каждой работницы. Так что смех крупными партиями «сыпался» с горы на город!

Было немало сюрпризов, в

том числе и для владельцев кафе. Так, Нине Захаровой вначале подарили чугунок, а потом, зная ее слабость к игрушкам, — шикарную куклу, а ее мужу Сергею достался прикольный мягкий волк. Обмен подарками, шутками, песнями и хорошей энергетикой продолжался до самого вечера. Если в коллективе уважают руководителей, а те радуют за своих сотрудников, то и работа будет спориться, а это всегда чувствуют клиенты. Неслучайно кафе пользуется уважением не только у местных жителей — банкеты здесь заказывают многие именитые красноярцы, ведь тут и отличная кухня, и порядок, и обслуживание на высоте. Вот и праздник прошел на... высокой ноте душевности!



Сергей и Нина Захаровы

## Межрегиональный медиафорум «Енисей.РФ – 2010»

С 9 по 11 сентября в Красноярском крае (санаторий «Загорье») пройдет межрегиональный медиафорум «Енисей.РФ», тема которого: «Повышение эффективности СМИ через использование новых медиатехнологий».

Организаторами мероприятия выступили правительство Красноярского края и администрация губернатора края. К участию приглашаются представители средств массовой информации Красноярского края и других регионов Российской Федерации.

Основные цели медиафорума: обеспечение возможности свободного и открытого диалога между представителями органов

государственной власти и бизнеса и журналистами в современных условиях, а также обсуждение актуальных вопросов регионального медиарынка в новых условиях и развитие новейших технологий в области средств массовой информации.

Планируется, что в мероприятии примут участие журналисты и специалисты теле- и радиоконаний, печатных изданий, интернет-изданий, продакшн-студий, представители ИТ-индустрии, студенты профильных специальностей высших учебных заведений Красноярского края и других регионов Российской Федерации.

В работе форума предполага-

ется участие губернатора Красноярского края, представителей Министерства связи и массовых коммуникаций РФ, Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям, комитета Государственной Думы по информационной политике, информационным технологиям и связи, государственных органов власти СФО, руководители ведущих СМИ России, в частности, газет «Комсомольская правда», «АиФ» и др.

Информация о форуме «Енисей.РФ» размещена на странице <http://www.krskstate.ru/media/forum>

[www.kaleda.ru](http://www.kaleda.ru) - персональный сайт обозревателя по вопросам культуры, члена Союза журналистов России Геннадия Каледы. На сайте: афиша красноярских театров, филармонии, концертных залов, фоторепортажи с гастролей звезд и местных знаковых событий, статьи и интервью с артистами эстрады и кино, электронная версия газеты «Вестник ЗС». e-mail: [genakaleda@yandex.ru](mailto:genakaleda@yandex.ru)

Благодарим за участие в создании этого номера:  
ООО «Строительный альянс»  
ООО «Урал-С», ООО «Спас-2007»  
ООО «Красноярское издательство «Боргес»  
Студию дизайна и рекламы «Alliance»

Вестник  
Земли Сибирской

Главный редактор:  
Каледа Геннадий Владимирович  
тел. моб. +79029263171  
e-mail: [genakaleda@yandex.ru](mailto:genakaleda@yandex.ru)

Информационно-аналитическое и культурно-просветительское издание.  
Учредитель: ООО «Сибирский национальный проект».

Адрес редакции: 660069, г. Красноярск, ул. Волгоградская, 6а, тел. (391)250-17-36, e-mail: [geosib24@mail.ru](mailto:geosib24@mail.ru)

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-38385 выдано 10 декабря 2009 г.

Отпечатано: издательство «ИГ ВВВ», тираж 5000 экз. Объем 8А3. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. Газета распространяется в г. Красноярске и Красноярском крае. Цена свободная. При перепечатке ссылка обязательна.

Электронная версия газеты на сайте

[www.geosib24.ru](http://www.geosib24.ru)

Газета выходит ежемесячно

Подписано в печать 29 июля 2010 г.